REF: # 9584

ORIHUELA COSTA (VISTABELLA GOLF)

INFO

PREIS:	359.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Vistabella Golf)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	106
GRUNDSTÜCK (m2):	320
TERRASSE (m2):	58
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

LUXUSVILLA, NEUBAU, VISTABELLA GOLF RESORT, ORIHUELA COSTA. Diese 106m2 große Villa verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein offenes Wohnzimmer mit Küche, ein großes Solarium von 37m2, eine 21m2 große Terrasse, einen 320m2 großen Garten mit Parkplatz und einen privaten Pool als Extra. Diese Villa ist auf einer Ebene gebaut und befindet sich im Golfkomplex von Vistabella zwischen den Ortschaften San Miguel de Salinas und Los Montesinos, die nur 5 Autominuten entfernt sind, und den schönen Sandstränden von Guardamar und La Mata, die nur 20 Autominuten entfernt sind (20km). Die 18 Loch des Vistabella Golf Resorts, Par 72 und über 6000 Meter Länge, wurden nach den Richtlinien für moderne Golfplätze mit 4 großen Abschlägen in jedem Loch, breiten Fairways und erhöhten Bunkern gestaltet. Das Vistabella Golf Resort verfügt über einen Sicherheitseingang, einen 18-Loch-Golfplatz, Padel-Plätze, Bowlingbahnen, einen Supermarkt und eine große Auswahl an Bars und

Restaurants. Die Pläne für ein neues Clubhaus, eine Champagner-Bar, eine Sushi-Bar, ein Wellness-Hotel, einen künstlichen Strand, einen Tennisplatz, ein Fußballfeld, eine Gourmet-Bar und vieles mehr sind nun genehmigt und verwandeln den Komplex in ein 5-Sterne-Luxusresort. Es gibt Einkaufszentren in der Nähe, in Torrevieja das Habaneras-Einkaufszentrum und nur 18 Autominuten entfernt befindet sich "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante, es ist ein einzigartiges Ziel für Kleidung, Schuhe und allgemeinen Bedarf. Was auch immer Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Der Flughafen von Alicante ist 35 Minuten (60 km) und der Flughafen von Murcia (Corvera) 45 Minuten entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : +10 Km

Flughafen: 60 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Granitarbeitsfläche

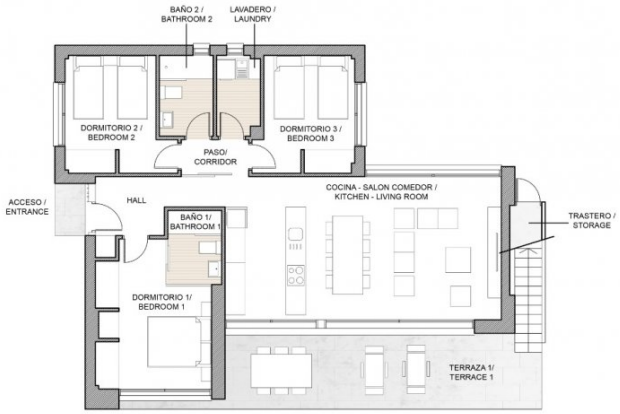
GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- angelegt
- umzäunt
- Privater Garten

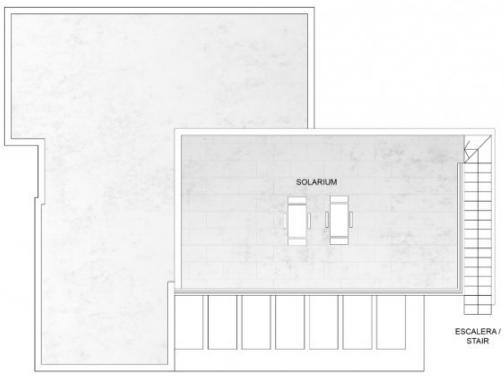
EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum

PROPERTY GALLERY



PLANTA BAJA /
GROUND FLOOR



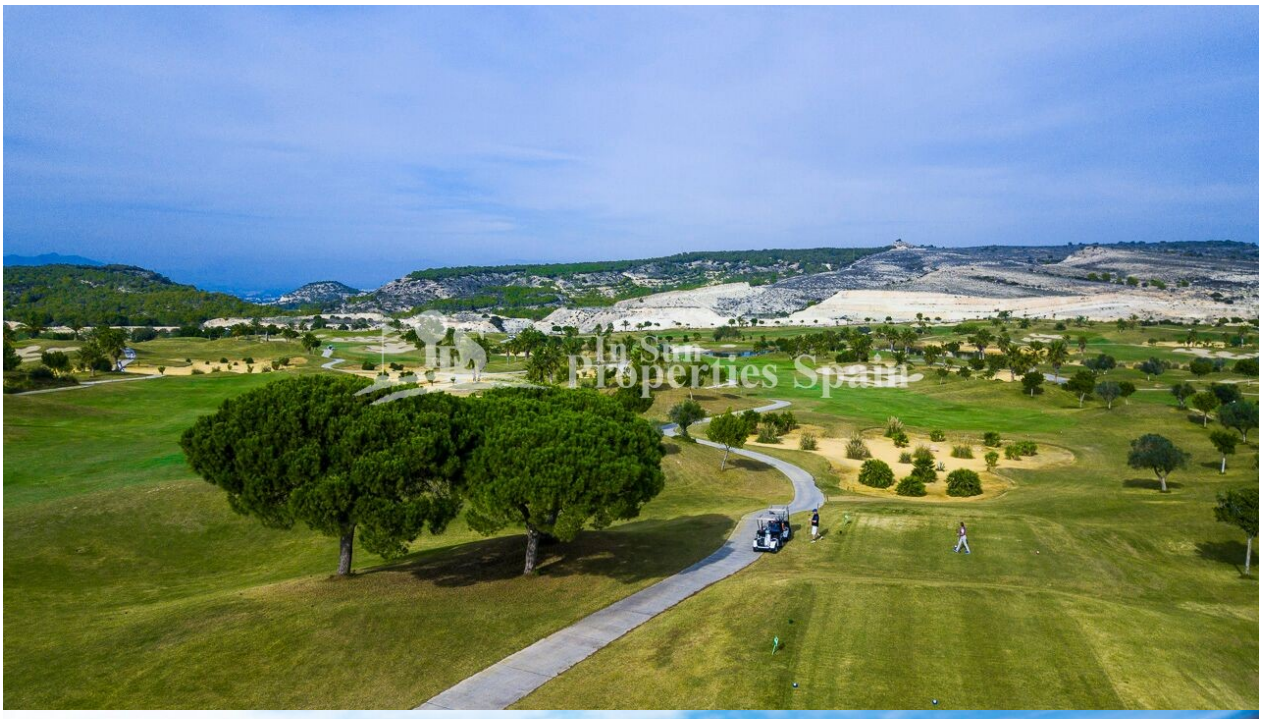
SOLARIUM

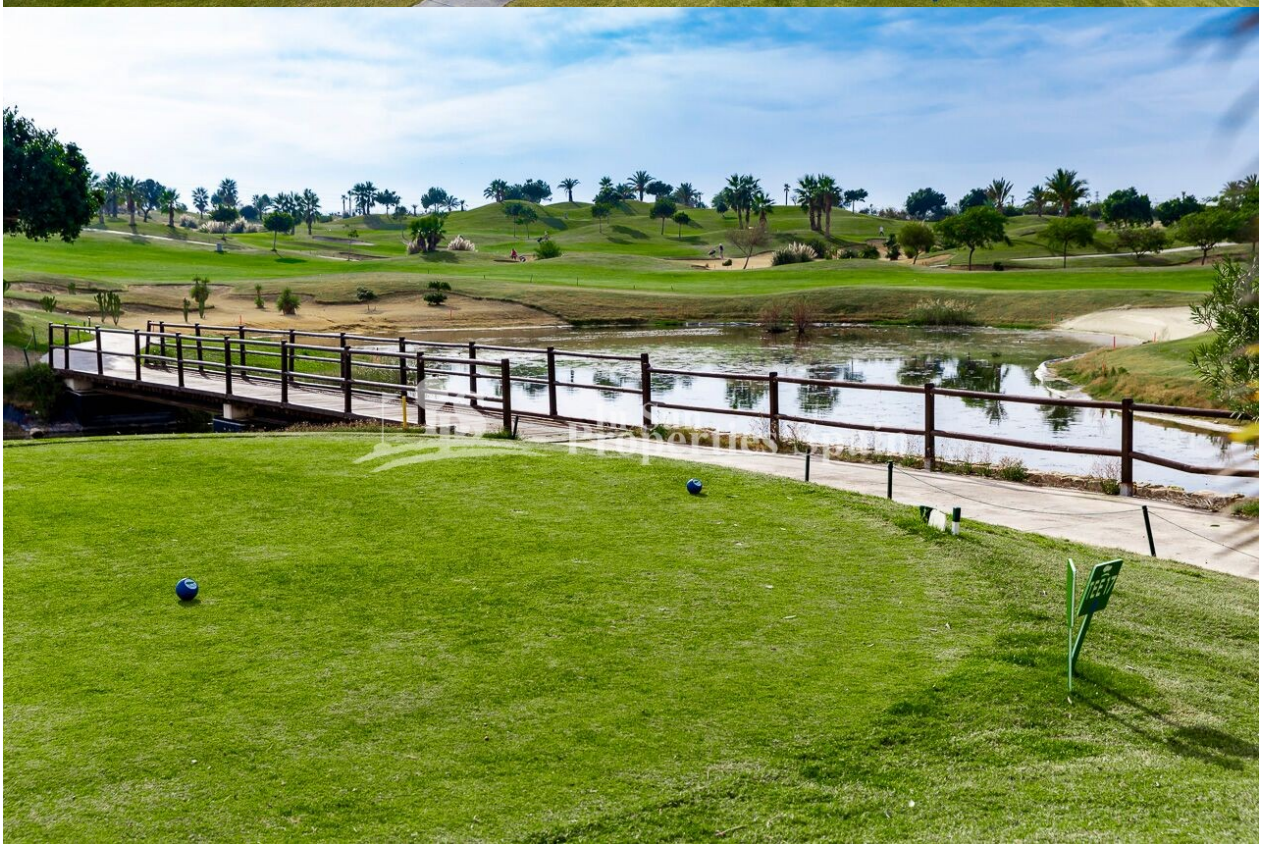
Superficie construida / Built area

PROPIEDAD / PROPERTY	106,10 m²
TERRAZAS / TERRACES	21,35 m²
SOLARIUM	37,47 m²
TOTAL CONSTRUIDA / BUILT AREA	**164,92** m²

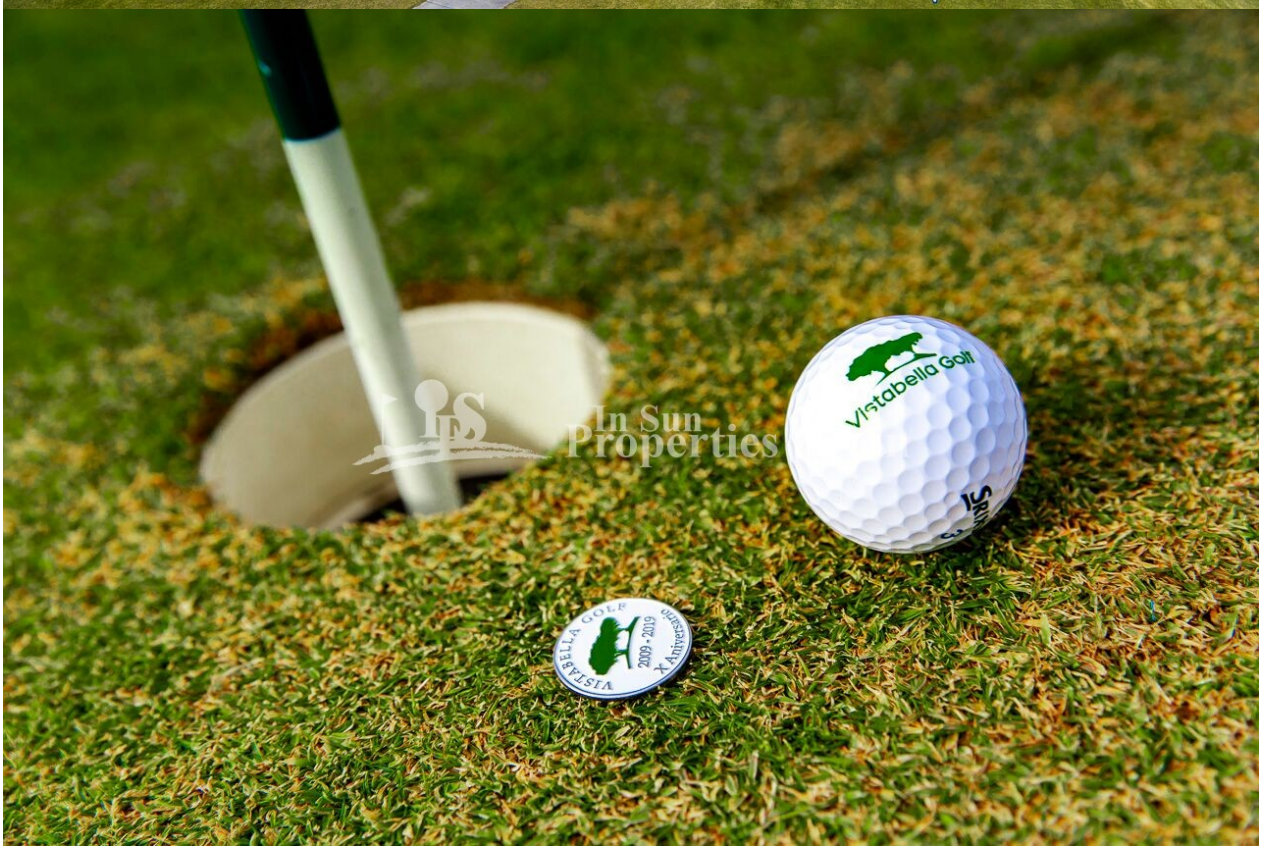
Planta Baja / Ground Floor
Superficies útiles / Useful surface

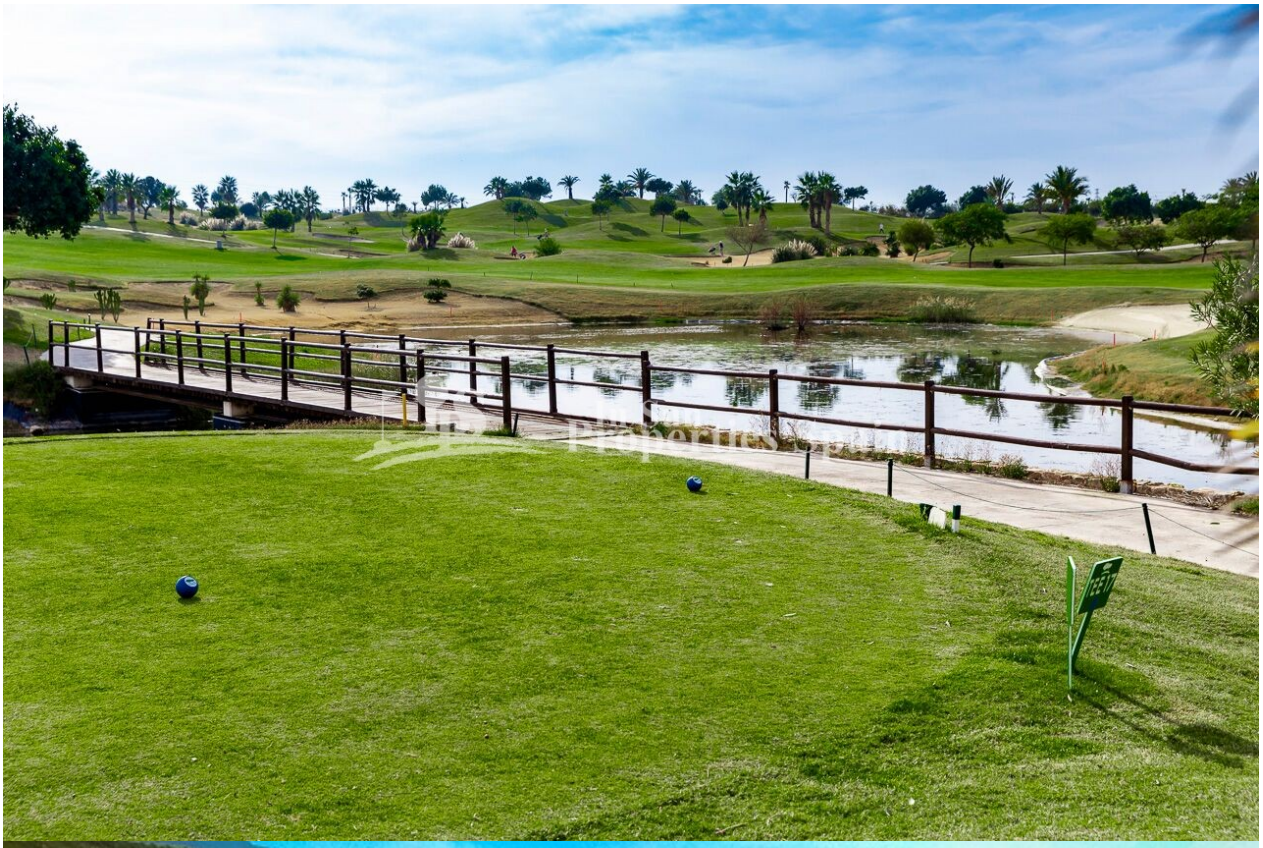
ACCESO / ENTRANCE	1,39 m²	LAVADERO / LAUNDRY	3,00 m²
HALL	5,60 m²	PASO / CORRIDOR	2,10 m²
DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	13,03 m²	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	9,69 m²
BAÑO 1 / BATHROOM 1	3,52 m²	TRASTERO / STORAGE	1,75 m²
COCINA-SALÓN COMEDOR / KITCHEN - LIVING ROOM	34,85 m²	TERRAZA / TERRACE	21,35 m²
DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	10,01 m²	SOLARIUM	37,47 m²
BAÑO 2 / BATHROOM 2	3,84 m²	ESCALERA / STAIR	4,02 m²

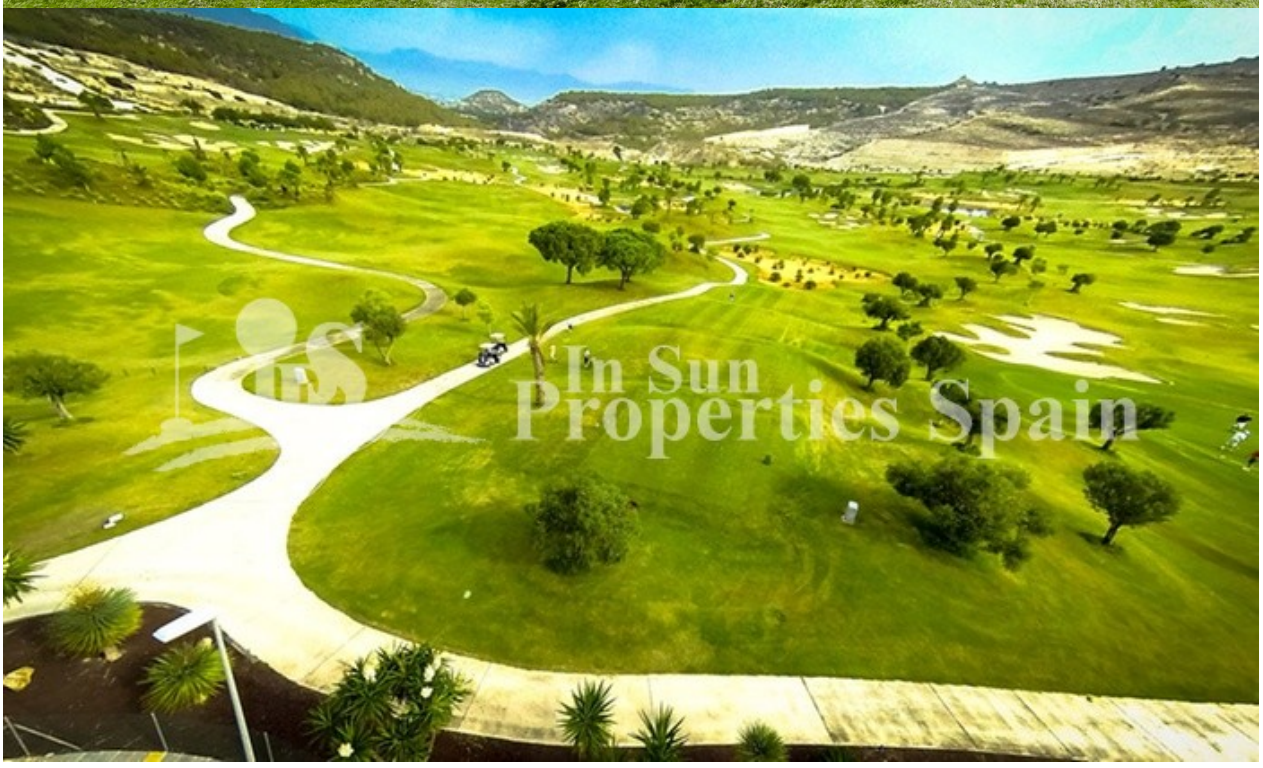

Properties Spain



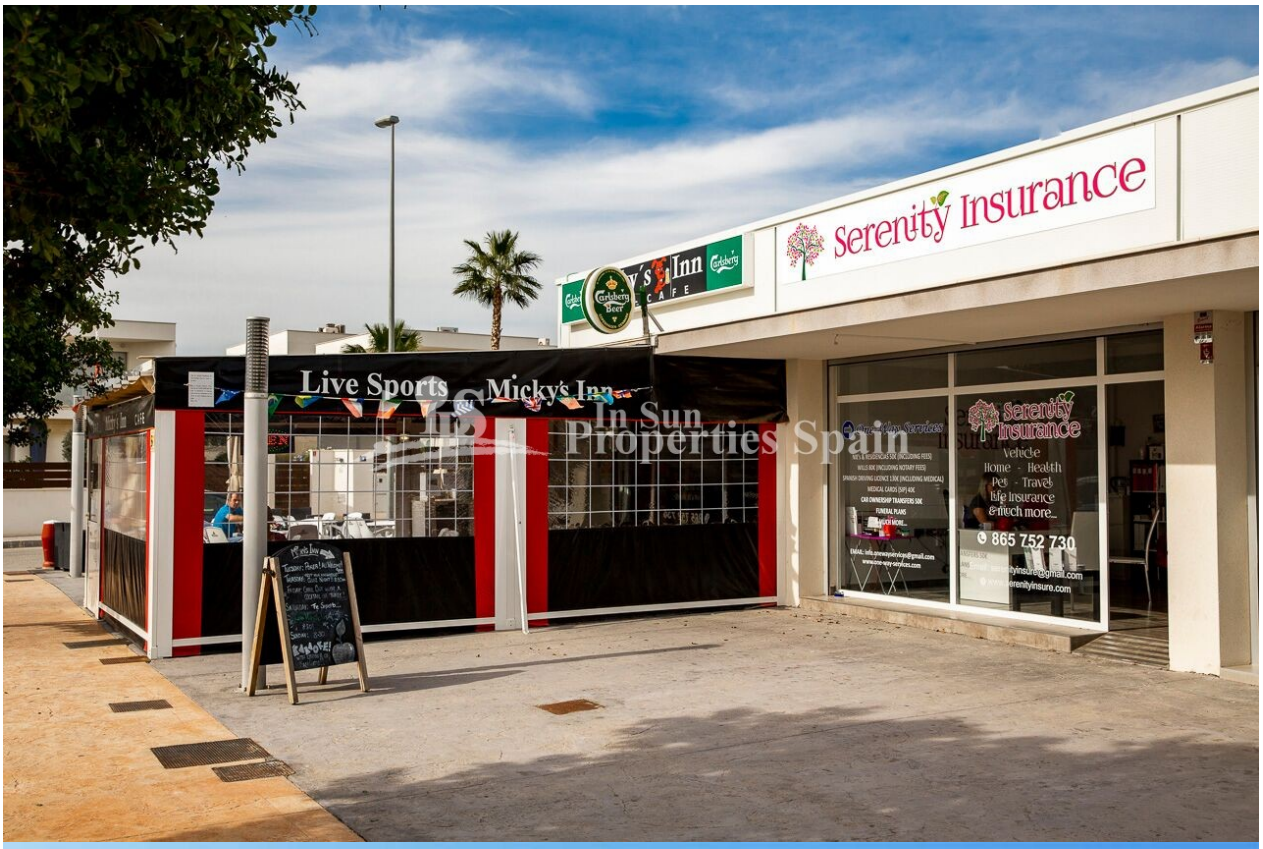
In Sun
Properties Spain


In Sun
Properties
Vistabella Golf
VISTABELLA GOLF
2009 · 2019
X Aniversario




In Sun
Properties Spain

Frutas y Verduras
Fruits & Vegetables
Parra


Live Sports
Micky's Inn
Serenity Insurance
Vehicle
Home - Health
Pet - Travel
Life Insurance
& much more...
865 752 730

In Sun Properties Spain

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"