



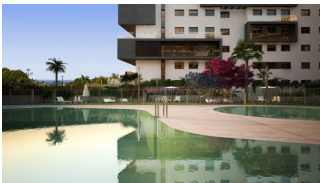
REF: # 9526

ORIHUELA COSTA (DEHESA DE CAMPOAMOR)



INFO

PREIS:	280.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Dehesa de Campoamor)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	86
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	24
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEUBAU LUXUS APARTMENTS ERDGESCHOSS IN CAMPOAMOR unweit des Strandes. Dieses 86m2 Erdgeschoss Apartment besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern mit einer großen 20m2 privaten Terrasse, und einer Küche, die mit modernen Geräten ausgestattet ist. Die Wohnanlage befindet sich im höchsten Teil von Campoamor, unweit vom Strand La Glea und dem Yachthafen. Die Bewohner genießen großzügige Terrassen, Meerblick und Blick auf die Natur sowie einen schönen Ziergarten. Die imposante Fassade, die Ausgewogenheit der Formen, der Garten im Inneren und die riesigen Terrassen der Wohnungen machen diese Wohnanlage zu einem schönen architektonischen Wahrzeichen im Mittelmeerraum. Ein Haus, in dem Sie das Leben leben können, von dem Sie immer geträumt haben, mit dem schönsten Horizont im Hintergrund: dem Mittelmeer. Ein zeitgemäßes und modernes architektonisches Design, das exklusive Wohnungen mit hochwertigen Ausstattungen bietet, die Geräumigkeit und neue Technologien in Bezug auf Effizienz und Konstruktion vereinen. In dieser Wohnanlage zu leben bedeutet, das Mittelmeer in jedem Raum des

Hauses zu spüren. Stellen Sie sich einen Ort vor, an dem das Meer und die Natur zu den Protagonisten einer unglaublichen Geschichte werden: Ihrer eigenen. Stellen Sie sich eine Umgebung vor, in der Sie Ihrer Fantasie freien Lauf lassen und tausend Abenteuer an Land und im Meer erleben können. Die Gemeinschaftsbereiche wurden so gestaltet, dass die ganze Familie sie genießen kann: Grünflächen zum Spaziergehen und Sonnenbaden und vieles mehr. In den Gemeinschaftsbereichen gibt es einen großen beheizten Innenpool, eine Chillout-Terrasse auf dem Dach, einen Sportbereich für Bewegung im Freien, einen Fitnessraum, einen Kinderspielfeldplatz und einen großen Außenpool neben einem kleineren für Kinder sowie einen Gourmetraum. Und da wir wissen, dass Sie gerne Fahrradtouren in der Umgebung unternehmen, haben wir einen Abstellraum für Ihre Fahrräder mit eingeplant. Die Anwohner kommen in den Genuss einer vollständig zugänglichen Premium-Wohnanlage für Menschen mit eingeschränkter Mobilität und der Garantie, in einem durch einen privaten Sicherheitsdienst geschützten Bereich zu leben. Nur 1000 m vom Strand und eine kurze Fahrt (ca. 6 km) von Einkaufszentren, berühmten Golfplätzen, Restaurants mit exquisiter Küche und großen Städten wie Alicante oder Murcia 1 Stunde entfernt. Und das alles in einem Klima mit 300 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von fast 20°C. Der perfekte Ort für Ihren Urlaub oder für Ihren ständigen Wohnsitz.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	PARKPLATZ
• Modern • Klassisch	• Panorama	Strand : 1 Km Flughafen: 60 Km	Parkplatz Anzahl Autos: 1
WOHNFLÄCHE	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA
• Fitnessraum	• Ausgestattet	• offene Terrasse • Obstbäume • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Gemeinschaftsgarten	• Fahrstuhl















Bloque 1 Escalera 2 Planta 0 Vivienda A

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:

Sup. útil de vivienda / Property:

Sup. útil de terrazas cubiertas / Terrace_covered:

Sup. útil de terrazas descubiertas / Terrace_uncovered:

Sup. útil de jardín / garden:

TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:

92.51 m².

65.63 m².

12.54 m².

14.34 m².

0.00 m².

101.42 m².

Escala Gráfica 0 1 2 3 4 5



PLANOS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, linderos y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"