



REF: # 9463

DENIA



#### INFO

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| PREIS:             | 1.990.000 € |
| TYP EIGENTUM:      | Geschäft    |
| STADT:             | Denia       |
| SCHLAFZIMMER:      | 8           |
| BADEZIMMER:        | 8           |
| GEBAUT ( m2 ):     | 720         |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 830         |
| TERRASSE ( m2 ):   | -           |
| JAHR:              | -           |
| ETAGEN:            | -           |
| Nachricht          | -           |



#### BESCHREIBUNG

ACHTUNG INVESTOREN! Zu verkaufen (aufgrund der Pensionierung der Eigentümer) dieses Bar-Restaurant-Gästehaus in vollem Betrieb. Es besteht aus einem Barbereich, einer Industrieküche, einem Speisesaal im Innenbereich, einer großen überdachten Terrasse mit einer weiteren Bar und Toiletten. Über eine Innentreppe oder einen externen Zugang gelangen wir in den ersten Stock, in dem sich die Pension befindet. Es besteht aus einer unabhängigen Wohnung mit Eingangshalle, Wohn-Esszimmer, 3 Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer unabhängigen Küche. Wenn wir den Korridor verlassen, finden wir 5 Doppelzimmer mit eigenem Bad, Waschküche und einem separaten Bad. Auf der Rückseite finden wir das größte Zimmer, für 4 Personen mit Zugang zum Balkon und Badezimmer "en suite". Das Anwesen befindet sich in der Nähe aller Dienstleistungen. 2 km von den Stränden Vergel und Deveses entfernt. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

#### ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**