



REF: # 9220

ALTEA (SIERRA ALTEA)



INFO

PREIS:	399.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment (Penthouse)
STADT:	Altea (Sierra Altea)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	139
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	25 + 60
JAHR:	2005
ETAGEN:	3
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses fantastische Penthouse mit 3 Schlafzimmern und Meer- und Bergblick ist nur 5 Autominuten von Altea la Vella entfernt. 40 m2 großes Wohnzimmer mit offener Küche, mehrere Schiebetüren zur 25 m2 großen Terrasse, 3 geräumige Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eines davon en Suite. Großes Solarium mit 270-Grad-Blick. 2 Garagenplätze und Abstellraum. Zentrale Klimaanlage / Wärmepumpe, Fußbodenheizung im Wohnzimmer und 2 Badezimmer. Kleine exklusive Urbanisation mit nur 24 Einheiten. Ein verantwortlicher Eigentümer, Eigentum Gebraucht für den Urlaub, keine Vermietung, sieht aus wie neu. Etwa 1,5 km nach Altea La Vella, einem gemütlichen Dorf mit allem, was Sie brauchen, einschließlich guter Restaurants. 10 - 15 Autominuten zu Stränden, Bootshafen und Altea mit der Altstadt. Die Unterkunft hat eine nahe Ausfahrt zur Autobahn A7. Es ist nicht weit vom Berg Puig Campana entfernt, 1362 m hoch, fantastisch zum Haiken/Radfahren. Einfacher Zugang zu 4 Golfplätzen, dem Themenpark Terra Mitica und dem Einkaufszentrum La Marina. An der Costa Blanca können Sie die

fabelhaften Strände von Calpe, Altea, Albir, Levante, Poniente, Cala de Finestrat und Villajoyosa genießen, die mit einer Länge von mehr als 10 km zu den besten in Europa gehören und mit der blauen Flagge der Europäischen Union ausgezeichnet wurden.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 70 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Süd	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 2	Gemeinschaftskosten : 3.500 € <hr/> I.B.I : 640 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • En-suite Bad • Fitnessraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Gemeinschaftsgarten
HEIZUNG	EXTRA		
<ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenheizung • Fussbodenhz. Bäder 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Waschraum • Fahrstuhl • Internet • Hausmeister 		























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"