REF: # 8893

ALFAZ DEL PI (CARBONERA)

INFO

PREIS:	745.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Alfaz del Pi (Carbonera)
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	262
GRUNDSTÜCK (m2):	1.600
TERRASSE (m2):	180 + 55 + 60 + 10
JAHR:	1990
ETAGEN:	2
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Fantastische renovierte Villa mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge. Schöner Meerblick von beiden Etagen und Terrassen vor dem Haus Die oberste Etage besteht aus einem großen Wohn- und Esszimmer mit offener Küche, 3 Schlafzimmern und zwei Badezimmern auf Anzug. Das Wohnzimmer und zwei Schlafzimmer haben direkten Zugang zur 60 m2 großen Südterrasse. Im Erdgeschoss befindet sich ein sehr geräumiges Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Bibliothek und eine 180 m2 große Terrasse teilweise überdacht mit direktem Zugang zum Pool. Neben der Villa befindet sich eine 50 m2 große überdachte Terrasse mit kompletter Außenküche und Grillplatz. Daneben ist ein asiatischer Garten mit Teich. Hoher technischer Standard, Gaszentralheizung, Klimaanlage extra isolierte Fenster, Solarpanel und Alarmanlage. Garage für ein Auto und ausreichend Parkplätze auf dem Grundstück. Es gibt auch eine Genehmigung zum Bau einer zusätzlichen Etage mit einem weiteren Hauptschlafzimmer, einem Badezimmer und einer privaten Terrasse. Gut gelegen in einer

ruhigen Villengegend etwas außerhalb des Zentrums von Alfaz del Pi mit kurzem Weg zur Altstadt von Altea, Stränden, Golfplätzen, Bootshäfen, Terra Mitica, Sportzentren, Bergen zum Wandern, Radfahren und Autobahn A7 zum Flughafen, Barcelona, ??Madrid, Mallorca

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick
- Bergblick

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 70 Km

Stadtzentrum : 2 Km

ORIENTIERUNG

Süd

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 9

STEUERN

I.B.I : 1.500 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- Spielraum
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Laminatboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- Obstbäume
- Palmen
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Aussenküche
- Privater Garten

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum
- Internet

PROPERTY GALLERY

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"