



REF: # 8077

DENIA



INFO

PREIS:	745.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	258
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	1.285
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Atemberaubende Villa mit herrlichem Meerblick in Denia. 1.285 m2 Grundstück auf 2 Etagen mit 258 m2 bebauter Fläche. Erdgeschoss: Flur, 2 Schlafzimmern, 1 Duschbad, ein weiteres Schlafzimmer - Büro mit Zugang zur Garage. Über eine Innentreppe gelangen Sie zum grossen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer schönen Terrasse mit Blick auf das Meer und die Berge. Über die gleiche Treppe gelangt man in das grosse Wohnzimmer mit Kamin, offener Küche und das verglaste Esszimmer ebenfalls mit herrlichem Meerblick. Die Villa wurde in hoher Qualität im Jahr 2011 renoviert. Fussbodenheizung, Klimaanlage kalte - war individuelle, PVC - Fenster mit Doppelverglasung, Hausautomation mit Markisen und elektrischen Rollläden, Alarm mit Videoüberwachung über das Internet mit 4K-Kameras, Designer - Küche mit Granit Arbeitsplatte, Backofen, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Mikrowelle etc... Das Anwesen verfügt über Abstellraum, Waschküche, Carpot, mehrere offene Terrassen, Picknickplatz, Treppengarten, privater Schwimmbad etc... Wohngebiet von Montgó immer sonnig und knapp nur 3 km vom Stadtzentrum von Denia und seinen Stränden entfernt..

ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

PROPERTY GALLERY



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**