



REF: # 7968

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	1.950.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	625
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	1.084
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neubau einer riesigen Villa mit äußerst luxuriöser Ausstattung. Diese einzigartige Immobilie besteht aus 3 Stockwerken, die mit dem Aufzug oder über eine Treppe erreicht werden können. Die Hauptetage befindet sich auf Poolebene und bietet einen großen und hellen Wohn-Essbereich mit großen Fenstern, um die schöne Aussicht zu genießen. Es gibt eine offene Küche mit hochwertiger Ausstattung. Außerdem gibt es 2 große Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern und Einbauschränken. Beide Räume haben direkten Zugang zur Terrasse. Außerdem gibt es eine Gästetoilette und einen Hauswirtschafts-/Waschraum. Vom Wohnbereich aus haben Sie direkten Zugang zur Poolterrasse mit dem riesigen Infinity-Pool und einem schönen Grillplatz. Zwei weitere Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss. Beide haben en-suite Badezimmer, Einbauschränke und private Terrassen. Die unterste Etage dient hauptsächlich der Entspannung. Es gibt ein Hallenbad, einen Fitnessraum, eine Sauna, eine Bar, einen Weinkeller und ein Badezimmer. Auf dieser Ebene befindet sich die Garage mit Platz für 3 Autos. Durchgehende Klimaanlage, Fußbodenheizung, Domotiksystem,

Sonnenkollektoren, Alarmanlage (innen und außen) und Vorinstallation von Kameras. Das Haus befindet sich inmitten eines schön angelegten Gartens mit automatischer Bewässerungsanlage. Das Grundstück hat zwei Eingänge mit automatischen Toren. Jeder Eingang bietet einen Parkplatz für 2 Autos. Ein Prestigeobjekt, dessen Bau für 2021 geplant ist. (übersetzt mit DeepL)

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

PROPERTY GALLERY











***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***