REF: # 7813

ORIHUELA COSTA (CAMPOAMOR BEACH)

INFO

PREIS:	240.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Orihuela Costa (Campoamor Beach)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	110
GRUNDSTÜCK (m 2):	220
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	1997
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE HALBFREISTEHENDE VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN, alles auf einer Ebene, nach Südwesten ausgerichtet, in CAMPOAMOR, komplett renoviert mit einem großen und angenehmen Garten mit Whirlpool und einem brandneuen Pool, wo Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können, nur 900 m von den besten Stränden von Campoamor. Am Eingang des Hauses befindet sich ein sehr gemütliches Wohnzimmer mit einer separaten, modernen und kürzlich renovierten Küche. Hinter der Küche befindet sich eine geräumige geschlossene Waschküche, die sehr nützlich ist. Es gibt insgesamt drei Schlafzimmer, zwei davon mit Doppelbett und ein Gästeschlafzimmer mit einem Einzelbett, sowie zwei kürzlich renovierte Badezimmer mit begehbarer Dusche. Erst vor drei Jahren wurde ein großer und schöner Wintergarten an das Haus angebaut, damit man auch im Winter die Sonne genießen kann, was das zweite Wohnzimmer sehr hell macht. Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien renoviert,

was ihm einen modernen Touch verleiht und den Raum optimal ausnutzt. Die Immobilie befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend in Dehesa de Campoamor, wo Sie die Urbanisation Las Villas mit einem großen Gemeinschaftspool von olympischer Größe und einem weiteren kleineren für Kinder, Paddel- und Tennisplätze, Spielplatz, Kiosk und Grünflächen genießen können. Der Gemeinschaftsbereich ist ganz in der Nähe des Hauses, nur eine Minute zu Fuß entfernt. Außerdem befindet sich das Haus in der Nähe aller Annehmlichkeiten, berühmter Restaurants in Campoamor und Umgebung, des Yachthafens, der Naturgebiete, der Kinderspielplätze, des Einkaufszentrums Zenia Boulevard, das nur 5 Autominuten entfernt ist, und mehrerer herrlicher Strände in Campoamor. Der Flughafen Corvera in Murcia und der Flughafen El Altet in Alicante sind beide 40 Minuten mit dem Auto entfernt. Campoamor liegt in der Nähe aller schönen Golfplätze der Gegend (Real Club de Golf de Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas, Lo Romero, La Manga, usw.). Das Haus verfügt über Sat-TV installiert und Glasfaser an das Haus angeschlossen. Elektrogeräte sind enthalten, Möbel nicht. Außerhalb des Hauses gibt es einen Parkplatz, der zum Haus gehört.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

ENTFERNUNG :

Strand : 1 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 500 m

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 556 €

I.B.I : 178 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- geschlossene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Tennisplatz
- Palmen
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Paddletennis
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Aussenwhirlpool
- Einbauschränke
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Waschraum
- Internet

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

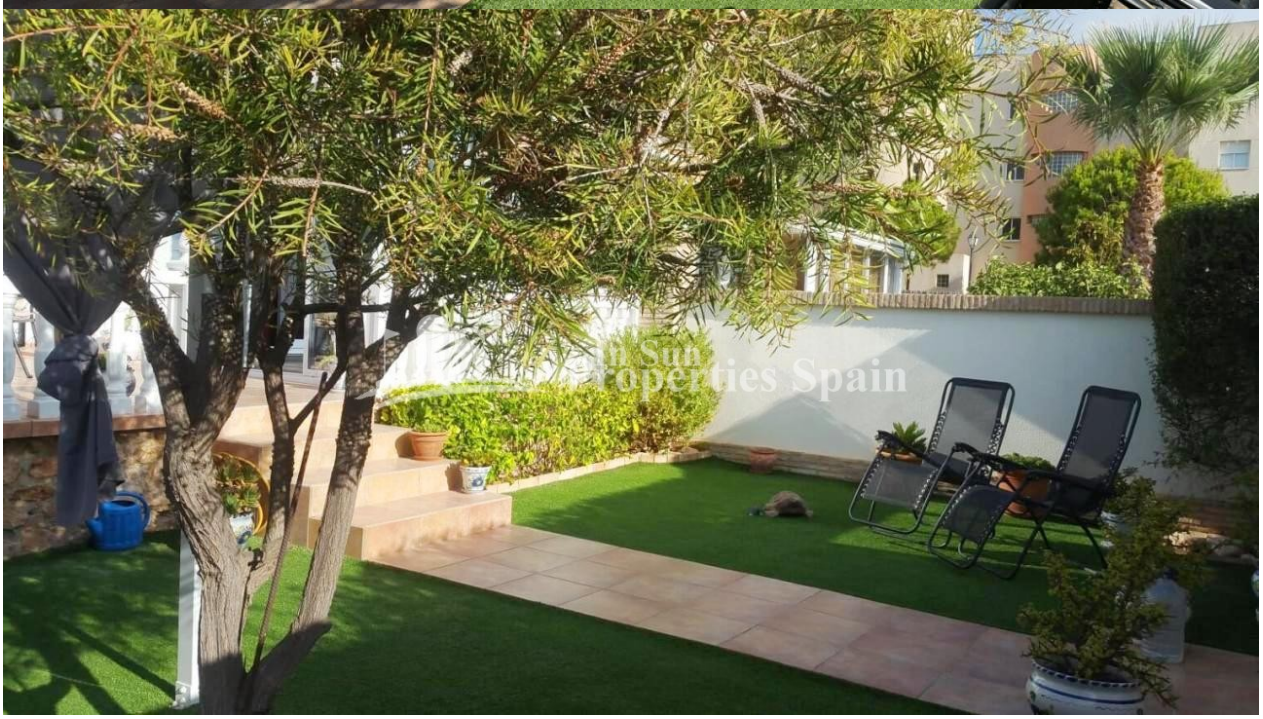
In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties


In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"