



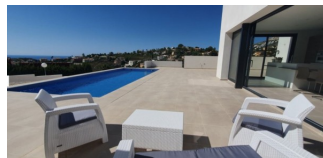
REF: # 7780

BENITACHELL



INFO

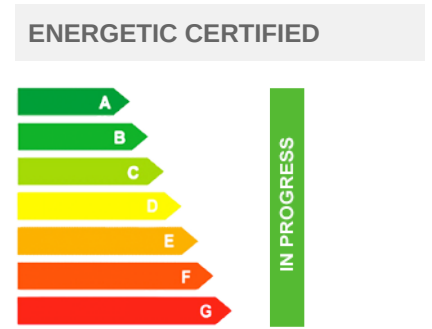
PREIS:	847.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Benitachell
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	241
GRUNDSTÜCK (m2):	1.145
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Diese herrliche Villa, die mit hochwertigen Materialien gebaut wurde, wurde im Juli 2020 fertiggestellt und ist bezugsfertig. Die Aufteilung ist wie folgt; Das Erdgeschoss bietet eine großzügige Eingangshalle, die eine gute Verbindung zu einem hellen, offenen Wohnzimmer mit offenem Grundriss, einer gut ausgestatteten Küche mit Bosh-Geräten, einem großen, hellen Doppelschlafzimmer mit en-suite, einem Waschraum und einer Gästetoilette bietet. Die hohen Schiebefenster der Küche und des Hauptschlafzimmers öffnen sich zu einer großen sonnigen Terrasse mit privatem Pool mit ungestörtem Blick auf das Meer und die Küstenlinie. Eine Innentreppe führt zu zwei Doppel-Ensuiten mit eigenem Duschbad und ebenfalls privaten Terrassen mit schöner Aussicht. Das Gästearpartment hat einen völlig privaten Eingang und eine sonnige Terrasse und besteht aus einem großen offenen Grundriss mit gut ausgestatteter Küche, einem großen Schlafzimmer und einem Abstellraum. Es gibt eine große Garage für 6 Autos und auch einen Geländeparkplatz. Zu den Qualitätsmerkmalen gehören Fußbodenheizung mit Wärmepumpen, Klimaanlage, 10x4-Swimmingpool mit Dusche und Außentoilette, 8 Sonnenkollektoren (5000 Watt), 4 Warmwasserbereiter 100 Liter,

Drehkippfenster mit Arbongas und natürlichem Schatten, Beleuchtung mit Fernbedienung über eine mobile App. Eine private und sonnige Luxusvilla auf einem flachen Grundstück, 1,7 km von der malerischen Bucht Cala del Moraig entfernt, in der Nähe der internationalen Schule Elisabeth, der Geschäfte, der Restaurants, des Golf- und Sportzentrums, mit leichtem Straßenzugang nach Moraira und Javea. Die Villa hat einen herrlichen offenen Blick über das Mittelmeer mit an klaren Tagen sogar bis nach Ibiza und beeindruckende Aussicht auf die Bergketten. Eine komfortable Villa für Ihren Urlaub oder um das tägliche Leben zu genießen!



ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

PROPERTY GALLERY











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"