



REF: # 7706

ORIHUELA COSTA (LOS ALTOS)



INFO	
PREIS:	109.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Los Altos)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	76
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	26
JAHR:	2004
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses herrliche Apartment in der obersten Etage mit Süd- / Westausrichtung befindet sich in LOS ALTOS, nur 5 Autominuten vom goldenen Sandstrand, dem beliebten Nautilus Restaurant und dem Punta Marina Commercial Center entfernt. Das 76m² TOP FLOOR Apartment befindet sich in einem ruhigen Komplex mit 2 schönen Gemeinschaftspool. Beim Betreten des Grundstücks haben Sie einen offenen Wohnbereich, eine Küche mit Hauswirtschaftsraum, einen schönen sonnigen Süden und eine Westterrasse mit Blick auf das Meer. Es gibt auch 2 geräumige Schlafzimmer und ein renoviertes Badezimmer. Außentreppe in die oberste Etage ein 26 m² großes Solarium mit separatem Gästezimmer, Grill, Außendusche und herrlichem Meerblick. Das Anwesen wird komplett möbliert zum Verkauf angeboten und es gibt 12 m² Garagenplatz und privaten Abstellraum. Im Handelszentrum von Punta Marina finden Sie Geldautomaten, Restaurants, Bars, einen Supermarkt, eine Apotheke usw. Da sich das Gebäude in der Nähe der N332 befindet, bietet es einen einfachen

Zugang zum Flughafen und Sie können alle anderen Bereiche der Costa genießen Blanca hat zu bieten! Los Altos ist eine schöne Küstenregion, die nur 10 Minuten von Torre Vieja und einigen der besten Strände von Orihuela Costa entfernt liegt, die Sie den größten Teil des Jahres über genießen können. Es ist perfekt für diejenigen, die in Spanien leben oder einfach nur Urlaub machen wollen. Es profitiert auch von einer großen Auswahl an Aktivitäten und Dienstleistungen. Es ist praktisch für Golfliebhaber; In kurzer Entfernung finden Sie eine Reihe außergewöhnlicher Golfplätze wie Villamartín, Las Ramblas und Campoamor. Es ist ein Bereich mit einer Vielzahl von Aktivitäten, aber auch ein idealer Ort zum Entspannen. Diese Eigenschaft würde die perfekte Vermietung, Ferienhaus oder dauerhaften Wohnsitz machen.

ENERGETIC CERTIFIED

energy house

Image type unknown

https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/E_

STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum 	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 263 € <hr/> I.B.I : 283 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Aussenküche • Grillplatz • Gemeinschaftsgarten
EXTRA			
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Doppelverglasung • Lagerraum • Internet 			















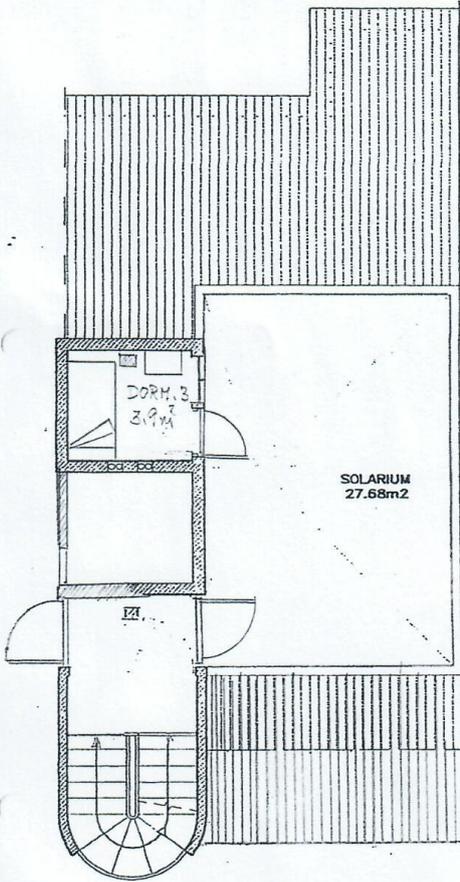




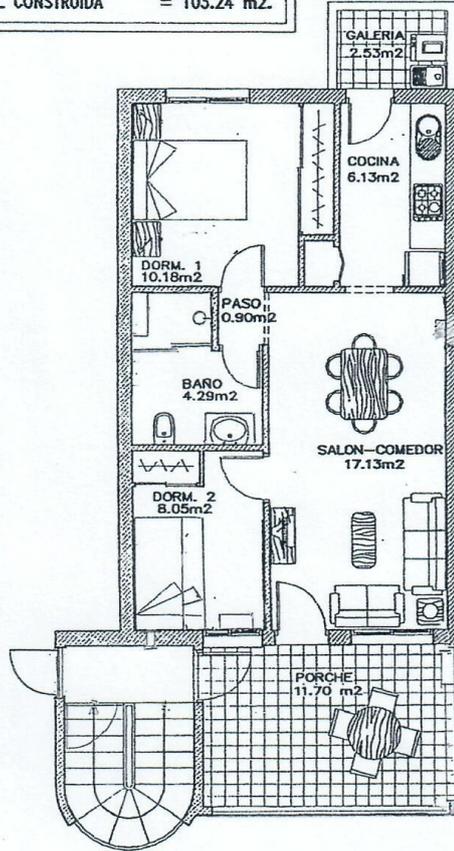
VIVIENDA TIPO "GRANADA"

PLANTA ATICO Y SOLARIUM

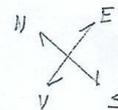
SUPERFICIE VIVIENDA	= 56.35 m ² .
SUPERFICIE TERRAZA	= 11.70 m ² .
SUPERFICIE P.P. ESCALERA	= 4.29 m ² .
SOLARIUM	= 27.00 m ² .
TRASTERO	= 3.90 m ² .
TOTAL CONSTRUIDA	= 103.24 m ² .



PL. 4



PL. 3



RESIDENCIAL
"LA CIÑUELICA"
 ORIHUELA





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"