



REF: # 7610

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN RIOJA)



INFO	
PREIS:	139.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Rioja)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	68
GRUNDSTÜCK (m2):	112
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2000
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

VILLAMARTIN befindet sich in der beliebten Urbanisation von RIOJA und ist dieser südseitige Bungalow in der obersten Etage. Dieses herrliche 68 m² große Eckgrundstück verfügt über einen privaten 112 m² großen Garten im Erdgeschoss, einen Balkon mit Blick auf den Gemeinschaftspool und eine große Dachterrasse mit fantastischem Meerblick. Beim Betreten des Erdgeschosses finden Sie einen schönen großen Garten mit viel Platz zum Grillen und Essen im Freien. Wenn Sie die Treppe zum Apartment hinaufsteigen, finden Sie einen offenen Wohnraum. Lounge mit Kamin und Schiebetür zum Südbalkon mit herrlichem Blick auf den Gemeinschaftspool. Die Küche ist komplett ausgestattet und in Weiß gehalten. Es gibt zwei große Schlafzimmer; der Meister mit Juliet Balkon und beide mit Einbauschränken. Es gibt auch ein kürzlich eingerichtetes Badezimmer mit Duschkabine und Waschtisch. Vom Balkon führt eine Treppe zur geräumigen Dachterrasse, die eine Pergola und einen Abstellraum bietet. Die

Terrasse ist nicht zu übersehen und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer. Das Anwesen ist Teil einer schönen multinationalen Gemeinschaft mit zwei Swimmingpools und gepflegten Gärten. Es gibt Parkplätze innerhalb der Gemeinde. Die Immobilie wird möbliert zum Verkauf angeboten und Qualitäten umfassen; Zentralheizung, Klimaanlage in allen Zimmern, Mückenjalousien und Anti-UV-Fenstertönung. In der Nähe finden Sie eine Reihe von Dienstleistungen in kurzer Entfernung sowie ein großes Handelszentrum mit einer Auswahl an Bars und Restaurants. Das beliebte Handelszentrum Zenia Boulevard befindet sich in der Nähe. Wenn Golf Ihr Sport ist, gibt es innerhalb eines kurzen Tauchgangs eine Reihe von prestigeträchtigen Plätzen. Sie erreichen die Flughäfen Alicante und Murcia RMU in weniger als einer Stunde

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Küche • Schlafzimmer 	<p>Strand : 3 Km</p> <hr/> <p>Flughafen: 50 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 500 m</p>
ORIENTIERUNG	MÖBEL	STEUERN	WOHNFLÄCHE
Süd	<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	<p>Gemeinschaftskosten : 374 €</p> <hr/> <p>I.B.I : 151 €</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • angelegt • Natursteinmauern • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentralheizung Gas
EXTRA			
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Alarm • Lagerraum 			













 In Sun
Properties Spain



 In Sun
Properties Spain











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"