REF: # 7594

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN GOLF)

INFO

PREIS:	159.995 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Golf)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	121
GRUNDSTÜCK (m 2):	200
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	1985
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Ein geräumiges Triplex-Anwesen in der begehrten Gegend von URB VERDEMAR, VILLAMARTIN. Ein Endgrundstück mit großem privaten Garten (Platz für einen privaten Pool!). Sie betreten das Anwesen von einer erhöhten Terrasse aus und gehen direkt in den Wohn- / Essbereich mit funktionierendem Kamin. Im Erdgeschoss gibt es auch ein Badezimmer, eine moderne Küche sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum mit Hintertür zur hinteren Terrasse. Im Obergeschoss haben Sie zwei Schlafzimmer und das 2. Badezimmer. Eines der Schlafzimmer verfügt über Terrassentüren, die zu einer privaten Terrasse mit freiem Blick führen. In der 2. Etage befindet sich das 3. Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer, das wiederum über doppelte Terrassentüren verfügt, die auf eine 3. Ostterrasse mit weitem Blick führen. Draußen befindet sich ein reifer privater Garten, der sich um drei Seiten des Grundstücks erstreckt und zwei Sonnenterrassen

umfasst. Diese Eigenschaft ist nach Osten / Westen ausgerichtet, daher befindet sich Sonne (oder Schatten!) Immer entweder auf der Vorder- oder Rückseite der Eigenschaft. Ein im Bau befindlicher Abstellraum ist ideal für Fahrräder, Werkzeuge, Liegestühle usw. In dieser Unterkunft gibt es viele Besonderheiten, darunter Gaszentralheizung, Klimaanlage und Einbauschränke. Das Anwesen wurde teilweise mit neuer Küche, Fenstern und Türen modernisiert. Es wird auch möbliert verkauft. Das Hauptmerkmal dieser Gemeinde sind die beiden schönen Gemeinschaftspools und Gärten mit Bächen, altem Baumbestand und Fußwegen, die alle nur wenige Gehminuten vom Grundstück entfernt sind, ohne dass Straßen überquert werden müssen. Innerhalb von 7 Minuten zu Fuß erreichen Sie jedoch Dutzende von Bars und Restaurants sowie Geschäfte und Supermärkte. Vier Golfplätze sind ebenfalls innerhalb von 5 Autominuten erreichbar. Die Sandstrände der Costa Blanca und das Einkaufszentrum Zenia Boulevard mit Dutzenden von Geschäften erreichen Sie mit dem Auto in wenigen Minuten. Ein preiswertes und gut präsentiertes Anwesen mit großem Garten in einer beliebten Gegend mit allen Annehmlichkeiten, die zu Fuß erreichbar sind.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama

ENTFERNUNG :

Strand : 4 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 3 Km

ORIENTIERUNG

East

MÖBEL

- Möbliert

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 1.280 €

I.B.I : 370 €

FLOARING

- Steinboden

KÚCHE

- geschlossene Küche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Privater Garten

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas
- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke
- Waschraum

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spa

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

Properties Spain

Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"