



REF: # 7260

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PREIS:	1.650.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	417
GRUNDSTÜCK (m2):	12.048
TERRASSE (m2):	183 + 29
JAHR:	2020
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

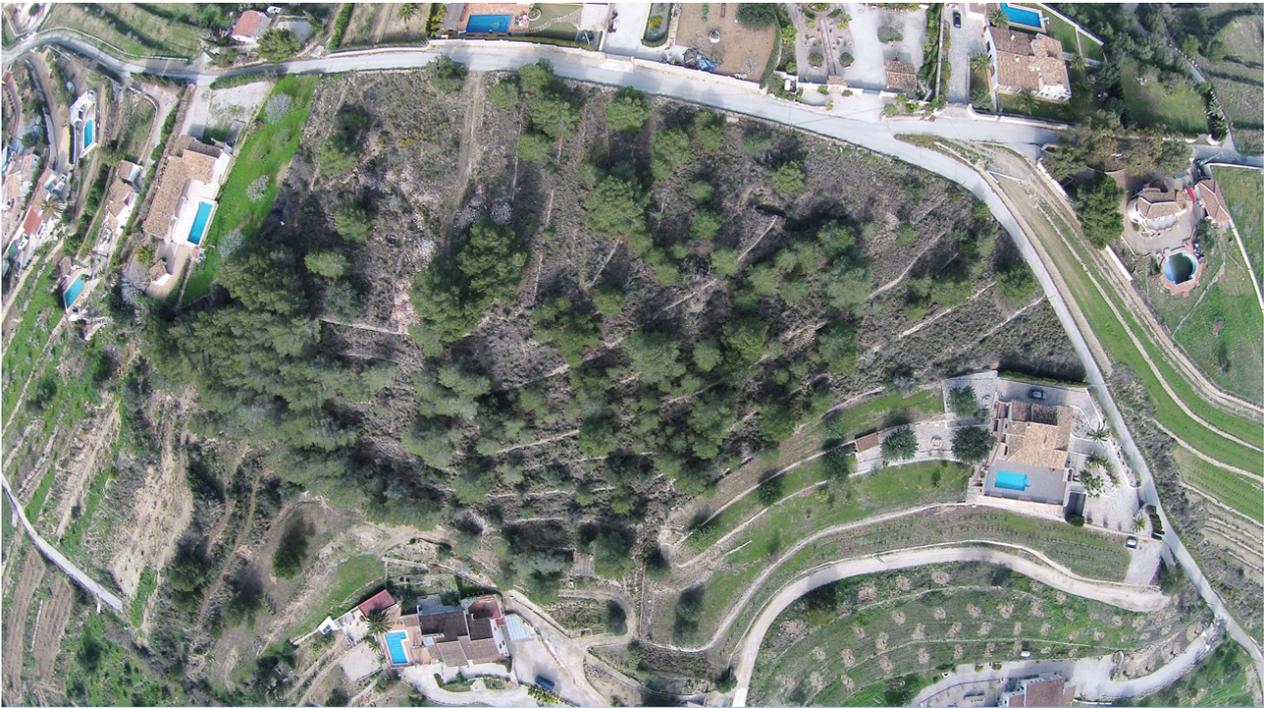
Wunderschöne Familien-Finca / Landhaus zu bauen (Baubeginn März 2019) an einer spektakulären Lage mit herrlichem Blick auf das Meer, Calpe, Peñon de Ifach und Bernia Berge, südwestlich ausgerichtet. Verteilung Erdgeschoss: spektakuläre Eingangshalle mit großer Treppe und einem Badezimmer, großes Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Veranda, vom Wohnzimmer aus Zugang zur Küche / Esszimmer mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum und auf der anderen Seite Zugang zum Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Doppeldusche, separates Bad, mit direktem Zugang zur Poolterrasse. Obergeschoss: großer Treppenabsatz mit Büroräumen und 3 großen Doppelzimmern, alle mit begehbaren Kleiderschränken, eigenem Bad und schöner Aussicht. Draußen gibt es einen 11x4m großen Pool und einen Parkplatz für mehrere Autos. Inkl. Fußbodenheizung, Klimaanlage, Doppelverglasung, voll ausgestattete Küche und luxuriöse Bäder etc.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Süd
PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE
Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: +10	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Laminatboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche
GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	EXTRA	
<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Aussenküche • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentralheizung Gas • Fussbodenheizung • Fussbodenhz. Bäder • Holzkamin 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Türklingel mit Kamera • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Waschraum • Internet 	





















PROMOTOR:
 SITUACIÓN: Pádo Molodés
 POBLACIÓN: Benissa (Alicante)
 EXP. A-48-16
 Escala: 1: 100
 Mayo-16

Sup. Construidas	
Planta Sotano	240,00 m ²
Planta Baja	
Vivienda	211,40 m ²
Parque	29,24 m ²
Terraza	183,23 m ²
Piscina	73,50 m ²
Planta Alta	
Vivienda	176,72 m ²



ANTEPROYECTO DE REFORMA Y AMPLIACIÓN
 DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROMOTOR:
SITUACIÓN: Pádo Molinos
POBLACIÓN: Benissó (Alicante)
EXP. A-48-16
Escala: 1: 100
Mayo-16

Sup. Construidos

Planta Sotano 240,00 m²

Planta Baja

Vivienda 211,40 m²

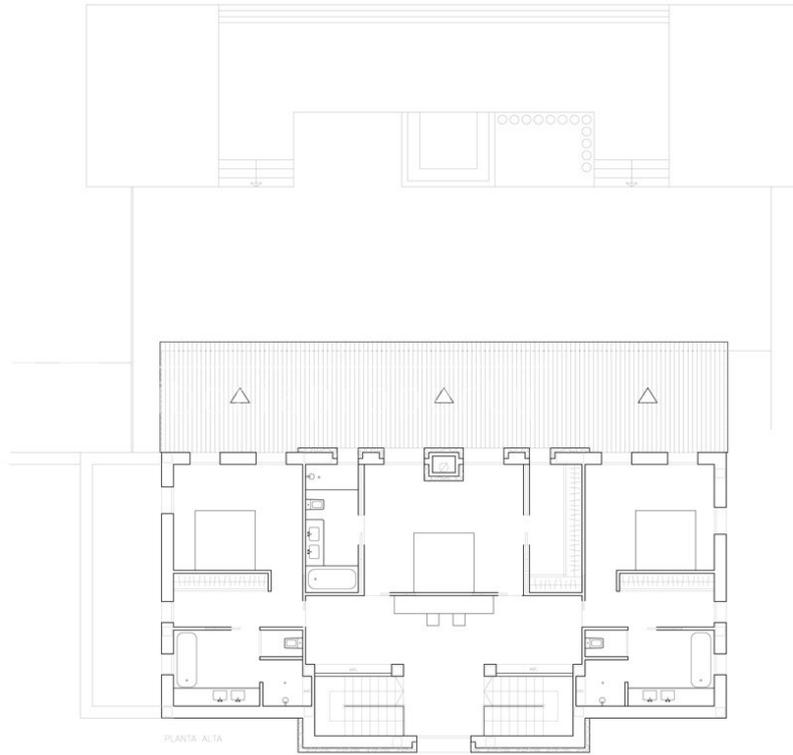
Porche 29,24 m²

Terraza 183,23 m²

Placita 73,50 m²

Planta Alta

Vivienda 176,72 m²



ANTEPROYECTO DE REFORMA Y AMPLIACIÓN
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"