



REF: # 7192

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)



| INFO | |
|--------------------|-----------------------------------|
| PREIS: | 159.000 € |
| TYP EIGENTUM: | Appartment (Penthouse) |
| STADT: | Orihuela Costa (Villamartin Area) |
| SCHLAFZIMMER: | 2 |
| BADEZIMMER: | 2 |
| GEBAUT (m2): | 75 |
| GRUNDSTÜCK (m2): | - |
| TERRASSE (m2): | 30 |
| JAHR: | 2005 |
| ETAGEN: | - |
| Nachricht | - |



BESCHREIBUNG

Diese hervorragende, 75 m² große PETHOUSE-WOHNUNG mit 2 Schlafzimmern und 1,5 Bädern befindet sich in der beliebten Gegend von VILLAMARTIN, gegenüber der Villamartin Plaza. Das SOUTH FACING Apartment befindet sich in einer sicheren Wohnanlage mit nur 5 Apartments und kann über die Treppe oder mit dem Aufzug erreicht werden. Beim Betreten des Anwesens haben Sie einen offenen Wohn- / Essbereich mit Balkon und eine moderne, voll ausgestattete Küche. Es gibt zwei Doppelschlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit Bad und eine Gästetoilette. Eine Innentreppe führt zu einem geräumigen, sonnigen 30 m² großen Solarium mit Grill, Blick auf die Urbanisation und auf das Meer. Die Immobilie profitiert von AC und wird möbliert verkauft. Es gibt auch einen Parkplatz in einer geschlossenen Garage und einen Abstellraum in der geschlossenen Urbanisation, ideal für Fahrräder oder

Strandausrüstung. Das Hotel liegt zentral gegenüber der berühmten Villamartin Plaza, wo Sie eine große Auswahl an Bars und Restaurants sowie einen Supermarkt, Friseure, Zahnärzte und ein Postgeschäft finden. 5 Minuten zu Fuß vom Campo de Golf Villamartin, 10 Minuten von den feinen Sandstränden der Orihuela Costa und nur 5 Minuten vom Zenia Boulevard entfernt, wo Sie Zugang zu 150 Geschäften, Bars und Restaurants haben. Villamartin ist ein beliebter Ort mit einer Mischung aus Nationalitäten und zieht das ganze Jahr über viele Besucher an. Es ist leicht über die AP7 oder N332 zu erreichen und liegt nur 50 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



| | | | |
|---|--|---|--|
| STIL | ANSICHTEN | ENTFERNUNG : | ORIENTIERUNG |
| <ul style="list-style-type: none"> • Klassisch • Mediterran | <ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick | <p>Strand : 3 Km</p> <hr/> <p>Flughafen: 50 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 50 m</p> | <p>Süd</p> <hr/> |
| MÖBEL | PARKPLATZ | STEUERN | WOHNFLÄCHE |
| <ul style="list-style-type: none"> • Möbliert | <p>Garage Anzahl Autos : 1</p> <hr/> <p>Parkplatz Anzahl Autos: 1</p> | <p>Gemeinschaftskosten : 200 €</p> <hr/> | <ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • En-suite Bad |
| FLOORING | KÜCHE | GARTENTERRASSEN | EXTRA |
| <ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden | <ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet | <ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse | <ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Lagerraum • Fahrstuhl |





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"