

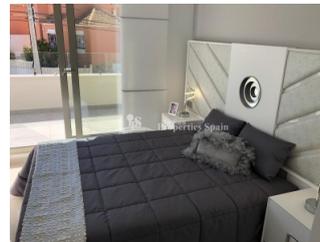


REF: # 7121

ORIHUELA COSTA (EL GALAN)



| INFO | |
|--------------------|-------------------------------|
| PREIS: | 310.000 € |
| TYP EIGENTUM: | Villa |
| STADT: | Orihuela Costa (El Galan) |
| SCHLAFZIMMER: | 3 |
| BADEZIMMER: | 3 |
| GEBAUT (m2): | 88 |
| GRUNDSTÜCK (m2): | 180 |
| TERRASSE (m2): | 66 |
| JAHR: | - |
| ETAGEN: | - |
| Nachricht | - |



BESCHREIBUNG

10 unabhängige Luxusvillen in EL GALAN mit modernem und minimalistischem Design, hochwertigen Oberflächen, großem Grundstück, Solarium und individuellem Pool, in einem Wohngebiet mit privatem Parkplatz. Diese Villa (Modell B) von 88m² verfügt über ein großes Wohnzimmer und eine Küche, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privatem 18m² Balkon, 5m² Terrasse, 9m² Veranda, privatem 15m² Pool und 43m² sonnigem Solarium – alles auf einem 179m² Grundstück. Features sind; Hausautomationssystem, elektrische Rollläden, gepanzerte Türen, Vorinstallation einer Kanalklimaanlage und Fußbodenheizung im Hauptbad. Villa No6 bietet zusätzlich einen Keller von 69 m², fertig mit Boden, Putz und Lüftungsfenstern, Preis 349.000€. Die Wohnanlage befindet sich an einem unschlagbaren Ort, umgeben von Golfplätzen, allen Dienstleistungen und in der Nähe der internationalen Schule "El Limonar". Nur 10 Autominuten vom Einkaufszentrum Zenia Boulevard

und einigen der besten Strände im Süden der Costa Blanca entfernt; La Zenia, Punta Prima, Campoamor, Mil Palmeras, um nur einige zu nennen. 50 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



| | | | |
|--|---|---|---|
| STIL <ul style="list-style-type: none">• Modern• Klassisch | ANSICHTEN <ul style="list-style-type: none">• Panorama | ENTFERNUNG : Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km | ORIENTIERUNG Südwest |
| MÖBEL <ul style="list-style-type: none">• unmöbliert | PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 1 | WOHNFLÄCHE <ul style="list-style-type: none">• En-suite Bad | FLOORING <ul style="list-style-type: none">• Kachelboden• Steinboden |
| KÜCHE <ul style="list-style-type: none">• Offene Küche• Ausgestattet | GARTENTERRASSEN <ul style="list-style-type: none">• offene Terrasse• Natursteinmauern• Privater Garten | HEIZUNG <ul style="list-style-type: none">• Fussbodenhz. Bäder | EXTRA <ul style="list-style-type: none">• Einbauschränke• Stahltür• Doppelverglasung |





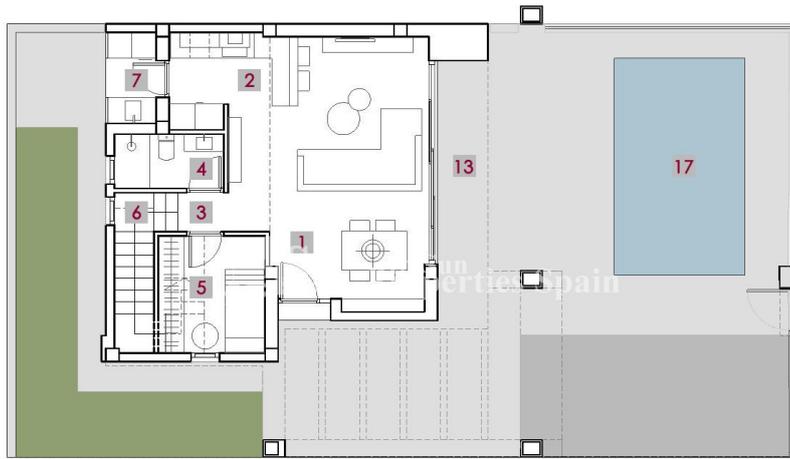












MODELO B viv. 2,3,4,7,8,9,10

Image not found

https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7121/Modelo_B_viviendas_2,_3,_4,_7,_8,_9,_10_planta_primera_y_solárium.jpg







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"