



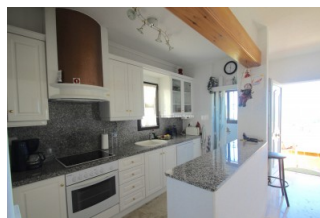
REF: # 6394

ORIHUELA COSTA (LAS RAMBLAS GOLF)



INFO

PREIS:	230.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Las Ramblas Golf)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	81
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	27
JAHR:	2000
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Im Herzen von Orihuela Costa am prestigeträchtigen Las Ramblas Golfplatz befindet sich dieses bezaubernde, nach Südosten ausgerichtete 3-Zimmer-Reihenhaus 'Buhardilla'. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit 27 m² Dachterrasse und Blick über den Pinienwald bis hin zum Meer am Horizont. | Im Erdgeschoss finden Sie ein schönes Wohnzimmer mit angrenzender offener Küche und Frühstückstheke. Neben zwei Schlafzimmern befindet sich auch ein Badezimmer auf dieser Ebene. Sowohl vor dem Haus als auch dahinter, befindet sich jeweils ein kleiner privater Garten. | In der oberen Etage finden Sie ein schönes grosses Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer sowie Zugang zur sehr sonnigen Dachterrasse (Solarium). | Das Haus verfügt über Zentralheizung, Klimaanlage (warm und kalt), SAT-TV (deutsch), Abstellraum (unter dem Haus) und eine geschlossene Garage. | Es wird voll möbliert verkauft und mit allen Elektrogeräten. | Die Wohnanlage verfügt über einen sehr schönen Gemeinschafts-Pool

mit Grünflächen, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. | Las Ramblas Golf ist ein sehr malerischer 18-Loch-Platz inmitten eines Pinienwaldes. Auch wenn Golf nicht Ihr Sport ist, hat die Gegend auch für Nicht-Golfer sehr viel zu bieten. Wie der goldene Sandstrand und das kristallklare Wasser unserer vielen Strände mit der Blauen Flagge, die großartigen Einkaufsmöglichkeiten am La Zenia Boulevard und das Einkaufszentrum Habaneras, einige fantastische Küstenwanderwege, Wasserparks und ein hervorragendes Verkehrsnetz, das die gesamte Region verbindet, bietet viele Möglichkeiten erkunden.

ENERGETIC CERTIFIED

energy house

Image type unknown

https://www.viass.de//assets/images/viass/energy/E_

STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Mediterran	• Panorama • Meerblick	• Schlafzimmer	Strand : 5 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Südost	• Möbliert	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	• Lagerraum
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA
• Kachelboden • Steinboden	• Offene Küche • Ausgestattet	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • angelegt • Natursteinmauern • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten	• Einbauschränke • Lagerraum





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"