



REF: # 6041

LA NUCIA/POLOP (POLOP)



#### INFO

PREIS:	354.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop (Polop)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	139
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	460
TERRASSE ( m2 ):	16+43
JAHR:	2018
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Wohnhäuser, Villen Typ in Polop de la Marina in privater Urbanisierung. Grundstück mit privatem Pool, großem Garten mit Grill und Pergola. Ausgestattet mit Bewässerungssystem und Dusche am Pool. Großes Wohnzimmer mit offener Küche, Fläche 76 qm. Voll ausgestattet (verstellbare Beleuchtung), Laminatboden, elektrischer Kamin, Laminatvorhänge. Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Kühlschrank, Kaffeemaschine. 3 große Schlafzimmer (ca. 15 m2) mit Bad und begehbare Dusche. 1 Schlafzimmer im Erdgeschoss und 2 im ersten Stock mit eigener Terrasse und Solarium. Jedes Schlafzimmer hat einen Fernseher. Ruhig gelegen an der Flanke des Ponoig (schlafender Löwe), nahe dem Zentrum von Benidorm. Bereit zum Leben.

#### ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> <li>• Bergblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 9 Km <hr/> Flughafen: 60 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
Süd	Parkplatz Anzahl Autos: 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Laminatboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Palmen</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Grillplatz</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> <li>• Gaskamin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Türklingel mit Kamera</li> </ul>























**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**