



REF: # 6034

FINESTRAT



INFO

PREIS:	375.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Finestrat
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	108
GRUNDSTÜCK (m2):	370
TERRASSE (m2):	50+49
JAHR:	2018
ETAGEN:	1
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neue moderne Villa bestehend aus 3 Schlafzimmern und 2 Bädern mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und auf den neuen Golfplatz Puig Campana und auf die Berge. Die Designer-Villa ist 94m² auf einem 370m² Grundstück mit einer Terrasse von ca. 50m² und einer Dachterrasse von 49m² Offene Küche - Wohnzimmer. Küchenmöbel, in Modulen vom Boden bis zur Decke. Theke / Bar in kompakter Ausführung. Eingebaute Spüle und Abtropffläche. Einhand-Wasserhahn. Leuchten in der Küche. Haushaltsgeräte und weiße Ware nicht enthalten. Klimaanlage Vorinstallation für Wärmepumpe (warm / kalt) und Verteilung durch Leitungen. - Telekommunikationsanlagen gemäß den geltenden Vorschriften. - Elektrische Installation nach R.E.B.T. mit Qualitätsmechanismus. - Kontrolliertes mechanisches Ventilationssystem für Badezimmer und Küche
Badezimmer: Weiße hängenden Toiletten und Duschwanne. Aluminium-Jalousien in Nachtbereichen. - Doppelverglasung, alle Fenster können geöffnet werden - Eingangstür aus Aluminium mit drei Sicherheitsverriegelungen. Schwimmbad. Passierbare Flächen mit bedrucktem Beton (Umfang des Hauses, Autobereich und Teil des Poolbereichs). Kunstrasen in einem Teil des

Poolbereichs. Kies auf dem Rest der Handlung. - 2 Obstbäume

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 4 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Süd	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad
FLOORING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Waschraum • Internet

PROPERTY GALLERY



















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"