



REF: # 5963

QUESADA-ROJALES (BENIJOFAR)



INFO	
PREIS:	348.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Quesada-Rojales (Benijofar)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	147
GRUNDSTÜCK (m2):	350
TERRASSE (m2):	57
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Villas de La Vega Premium ist eine beeindruckende Wohnanlage mit freistehenden Villen in Benijofar. Die Villen von mit eine Wohnfläche von 147 m² verfügen über einen geräumigen Wohn- / Essbereich, offene Küche mit Silestone oder Granit-Arbeitsplatten, 3 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und Schubladen, 3 möblierte Badezimmer und Gäste-WC. Es gibt einen Hauswirtschaftsraum, 57 m² sonnige Sonnenterrasse mit freiem Blick auf die Vega Baja des Segura Flusses, privaten mediterranen Garten mit Obstbäumen und Gemüse, wie von Ihnen gewählt, plus ein schönes 8x3 m Schwimmbad. Sie können zwischen Grundstücken von 350-470 m² wählen, um die Bedürfnisse Ihrer Familie zu erfüllen. wählen Sie zwischen einer Garage oder einem 4. Schlafzimmer (Aufpreis). Die Villen sind mit erstklassigen Materialien gebaut, nachgewiesen mit einem Energiepass Zertifikat der Klasse B +. Einige der hervorragenden Spezifikationen umfassen; Wärme- und Schalldämmung, Solarenergie zur Erwärmung des

Wassers, Klima-Doppelverglasung, A / C-Installation durch Kanäle, Innen- und Außenbeleuchtung, verstärkte Eingangstür. Diese Immobilie befindet sich in einer ausgewählten und ruhigen Gegend in Benijofar, nur 5 km von einigen der besten Strände der Costa Blanca entfernt! In der Umgebung gibt es umfangreiche Sport- und Freizeitmöglichkeiten, zwei Wasserparks, Golfplätze, Reiten, Wassersport etc. Die Autobahn AP7 und die Flughäfen Alicante und Murcia sind nur 30 Minuten entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

energy house

Image type unknown

https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/B_

STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 5 Km <hr/> Flughafen: 40 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Süd	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Obstbäume • Palmen • angelegt • Natursteinmauern • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Waschraum











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"