



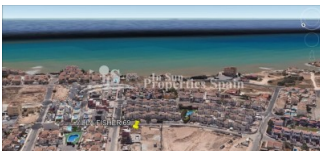
REF: # 5945

TORREVIEJA (TORREVIEJA)



INFO

PREIS:	595.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Torrevieja (Torrevieja)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	233
GRUNDSTÜCK (m2):	425
TERRASSE (m2):	69
JAHR:	2018
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Das Leben ist einfach in dieser beeindruckenden Villa von 233m² in Torre del Moro, TORREVIEJA. Mit der Lieferung im Oktober 2018 ist diese Villa auf drei Etagen mit 69m² Dachsolarium mit Meerblick verteilt. Der Grundriss umfasst 3 Schlafzimmer mit viel Platz zum Lernen, Schlafen und Aufbewahren, 3 Badezimmer mit Fußbodenheizung und eine elegante Küche, die zum Essbereich führt. Es gibt auch einen Souterrain, der endlose Möglichkeiten bietet (Fitnessraum, Heimkino, zusätzliche Schlafzimmer / Badezimmer usw.). Die großzügige Wohneinheit fließt mühelos vom offenen Wohnraum auf die Terrasse und den Zen-Patio hinaus. Das 425 m² große Grundstück bietet außerdem einen 34 m² großen privaten Infinity-Pool, einen Whirlpool und einen privaten Parkplatz. 300 m (weniger als 5 Minuten zu Fuß) zum Strand (Cala del Moro / Cala del Mojon) und an der Küstenstraße Torrevieja - La Mata gelegen, ist diese atemberaubende Villa nur 550 m vom Aussichtspunkt La Torre del Moro, der die frühen darstellt Wachtürme, die der Stadt ihren Namen gaben. Dies ist ein Ort, der die

historischen Wurzeln von Torrevieja nachbildet und von dem man schöne Fotos von den Meeres- und Meeresbuchten erhalten kann. 550m zum nächsten Supermarkt und 300m zur nächsten öffentlichen Schule. Torrevieja ist eine Küstenstadt ca. 50 km südlich von Alicante. In den letzten Jahren hat die lokale Wirtschaft aufgrund der Tourismusindustrie enorm zugenommen und Torrevieja ist ein geschäftiges Zentrum mit allen Dienstleistungen, die man für einen Urlaub oder als ständigen Wohnsitz benötigt. 40 Minuten vom internationalen Flughafen von Alicante entfernt. Lass diesen Traum nicht an dir vorbeigehen!

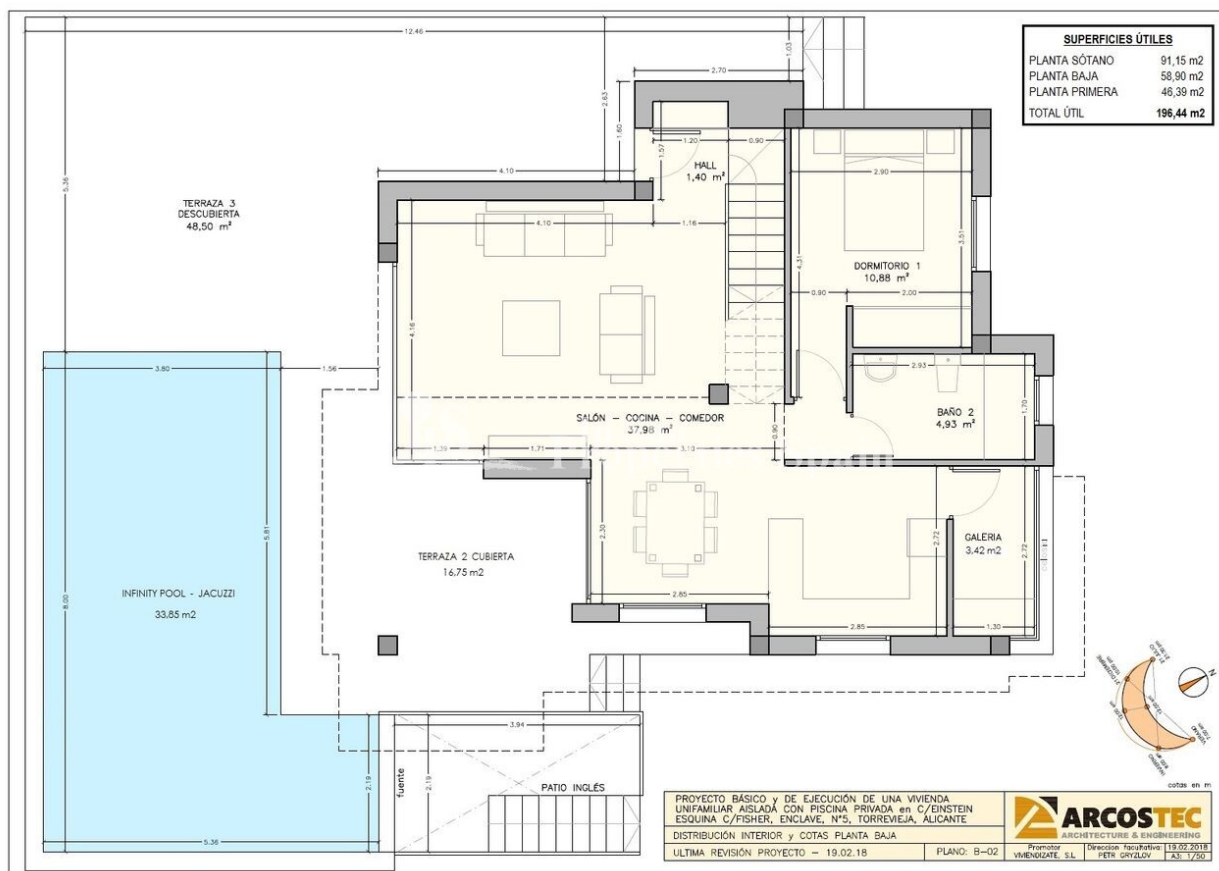
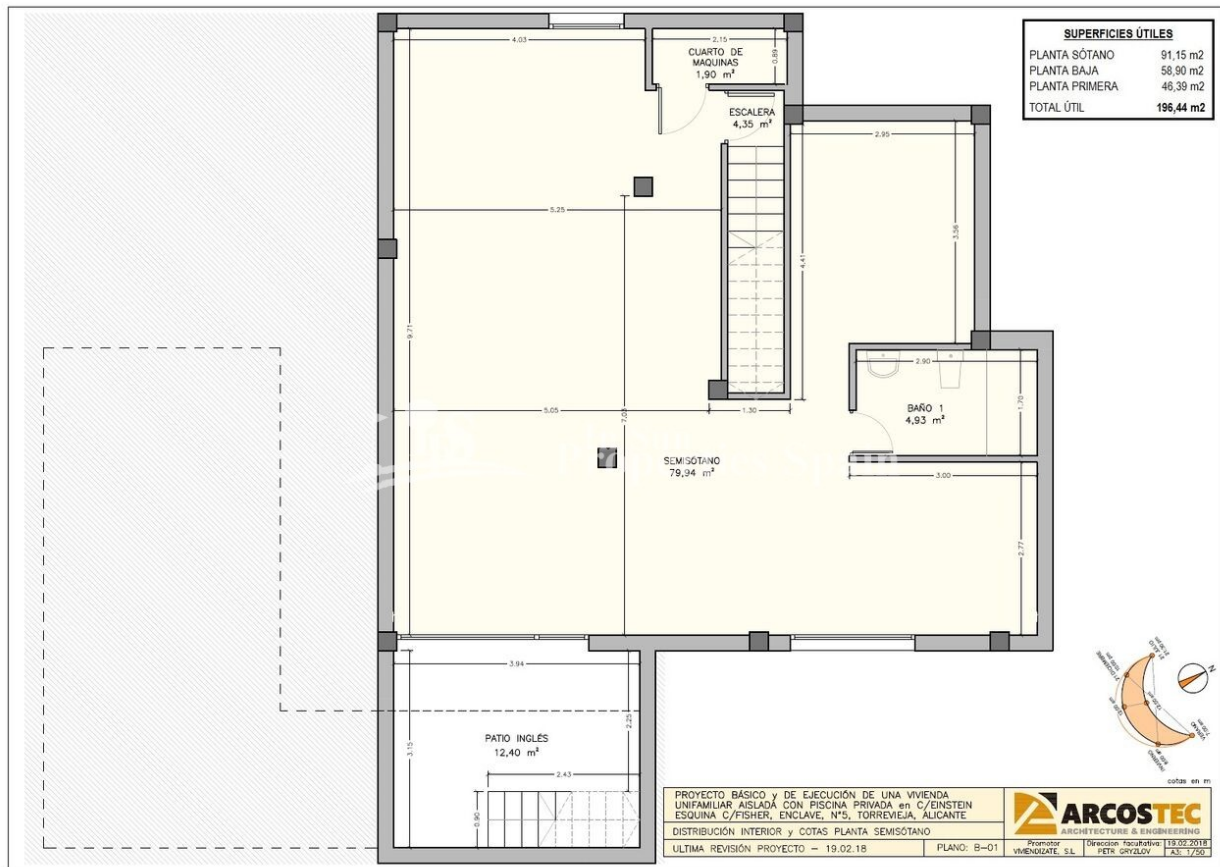
ENERGETIC CERTIFIED

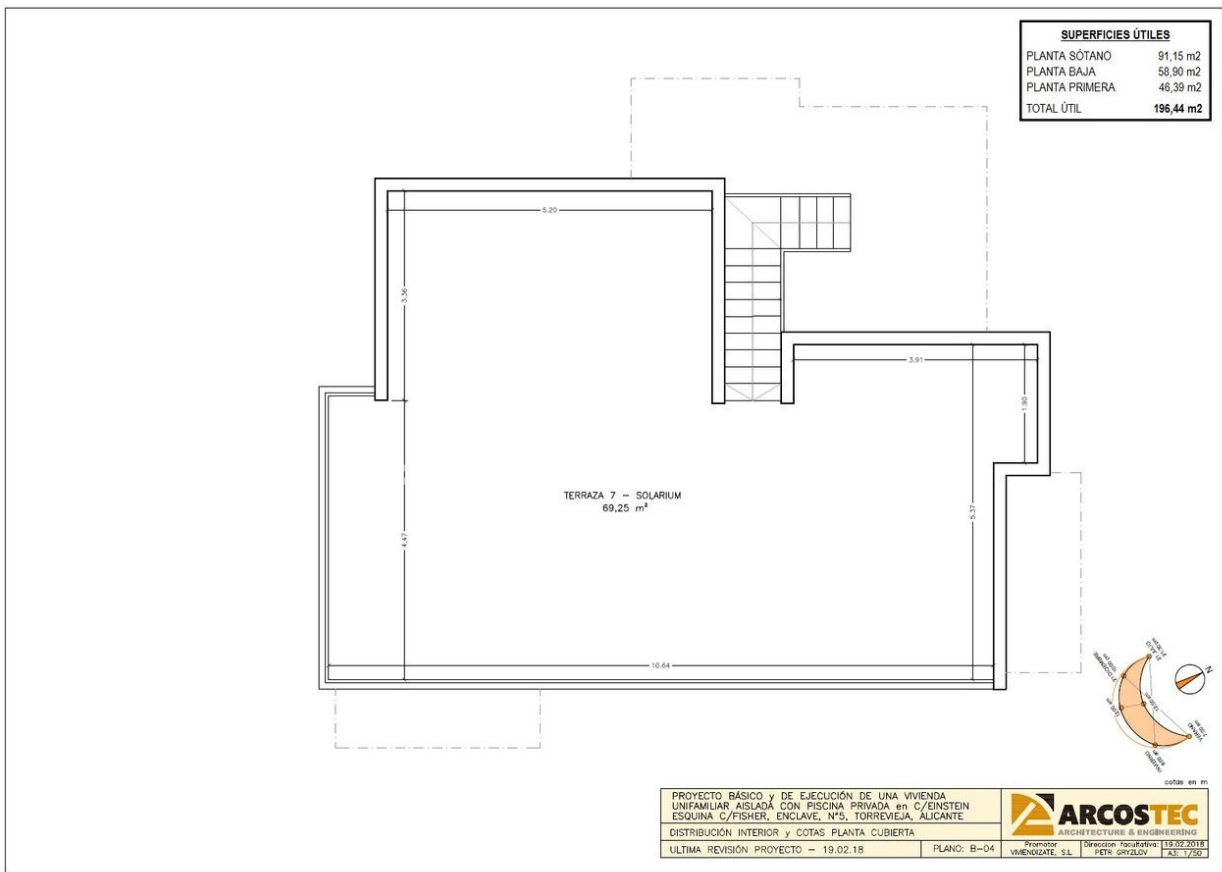
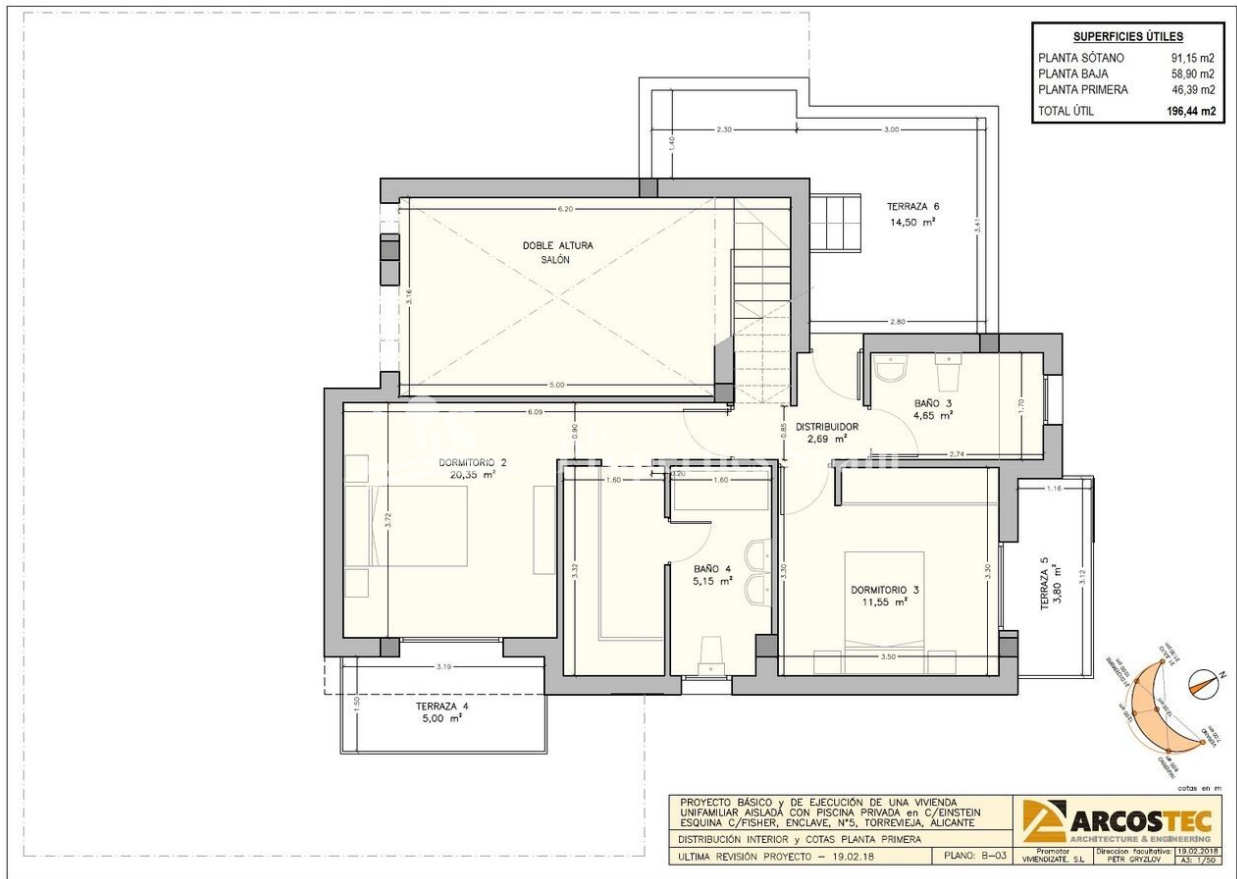


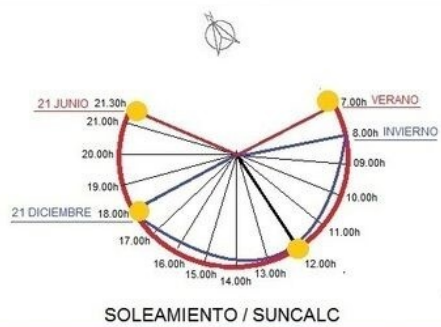
STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
• Modern • Klassisch	• Meerblick	Strand : 500 m Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING
• unmöbliert	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	• Lagerraum • En-suite Bad	• Kachelboden • Steinboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	EXTRA
• Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • angelegt • umzäunt • elektr. Tor • Privater Garten	• Fussbodenhz. Bäder	• Aussenwhirlpool • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Waschraum











**SITUACIÓN
TORREVIEJA**

SUPERFICIES

VILLA FISHER - 69		
	Superficie Construida	
Planta Principal y Planta Alta	134,70m ²	Main Level & Top Floor
Semi-Sótano	98,72m ²	Basement
Total construidos vivienda	233,42m²	Total Housing
Terrazas Descubiertas	141,05m ²	Terrace
Terraza cubierta	16,75m ²	Covered-Terrace
Patio Inglés	12,40m ²	Courtyard
Total Terrazas	170,20m²	Total Terraces
TOTAL	403,62m²	TOTAL
TOTAL PARCELA	424,70m²	TOTAL PLOT

PLANTA PRINCIPAL	Supeq. Útil	MAIN LEVEL
Salon-Comedor-Cocina	37,98 m ²	Living-Dining-kitchen
Dormitorio nº1	10,88 m ²	Bedroom No.1
WC nº2	4,93 m ²	Wc No.2
Hall	1,40 m ²	Hall
lavadero	3,42 m ²	Laundry room
Escalera	4,00 m ²	Stairs
Porche-Entrada	13,56 m ²	Porch-Entrance
Terraza Cubierta	16,75 m ²	Covered-Terrace
Terraza Chill-Out	30,34 m ²	Chill-Out Terrace
PLANTA ALTA	Supeq. Útil	TOP FLOOR
Dormitorio nº2 -Suite	20,35 m ²	Bedroom No.2 -Suite
Wc-Suite nº4	5,15 m ²	Wc No.4 Suite
Terraza-Suite nº4	5,00 m ²	Terrace No.4 Suite
Dormitorio nº3	11,55 m ²	Bedroom No.3
Terraza nº5	3,80 m ²	Terrace No.5
Wc nº3	4,65 m ²	Wc No.3
Pasillo	2,69 m ²	Hallway
Terraza nº6	14,50 m ²	Terrace No.6
PLANTA SOLARIUM	Supeq. Útil	FLOOR SOLARIUM
Solárium	69,25 m ²	Solarium
PLANTA SEMI-SÓTANO	Supeq. Útil	BASEMENT FLOOR
Semi-Sótano	91,15 m ²	Basement
Patio Inglés	12,40 m ²	Courtyard

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"