



REF: # 5909

ORIHUELA COSTA (LAS PHILIPINAS)



INFO	
PREIS:	79.995 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Orihuela Costa (Las Philipinas)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	48
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	56
JAHR:	2006
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Fantastisches Mietpotenzial von diesem TOP FLOOR Apartment in Las Filipinas, VILLAMARTIN. Das 2006 erbaute Apartment bietet 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, einen offenen Wohn- / Essbereich und eine Küche. 5m2 Terrasse und 51m2 private Dachterrasse. Sie können auch von einer GARAGE profitieren (zusätzliche Kosten 8.000 €). Das Hotel liegt hinter dem Villamartin Golfplatz in Las Filipinas und bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist Villamartin eine Golf-Touristenattraktion und wie es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch bekannt als eines der gesündesten Klimazonen der Welt. Villamartin ist auch sehr nah an renommierten internationalen Schule El Limonar und dem berühmten La Zenia Boulevard Einkaufs- und Restaurant-Center, das größte seiner Art in Südspanien-Shopping Himmel! Es gibt viele kommerzielle Zentren einschließlich der bekannten Villamartin Plaza und La Fuente Center mit vielen Restaurants, Modegeschäften, Supermärkten, Banken, Apotheken

etc. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín gebaut - es beherbergt eine kosmopolitische und internationale Gemeinschaft. In unmittelbarer Nähe finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände in der Region, öffnen Wochenmärkte, Kinos etc. Villamartín ist etwa 50 Minuten vom Flughafen Alicante und 30 Minuten vom Flughafen Murcia.

**ENERGETIC CERTIFIED**

energy house

Image type unknown

[https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/E\\_](https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/E_)

**STIL**

- Mediterran

**ANSICHTEN**

- Bergblick

**KLIMAAANLAGE**

- Wohnraum

**ENTFERNUNG :**

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

**MÖBEL**

- Möbliert

**PARKPLATZ**

Parkplatz Anzahl Autos: 1

**STEUERN**

Gemeinschaftskosten : 550 €

I.B.I : 226 €

**FLOORING**

- Kachelboden
- Steinboden

**KÜCHE**

- Offene Küche
- Ausgestattet

**GARTENTERRASSEN**

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Gemeinschaftsgarten

**EXTRA**

- Einbauschränke



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**