



REF: # 5880

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN-PAU26)



INFO

PREIS: 334.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela
Costa
(Villamartin-
Pau26)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT (m2): 112

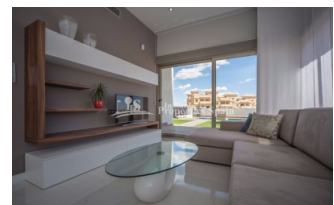
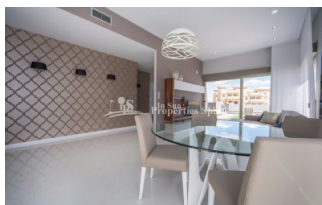
GRUNDSTÜCK (m2): 256

TERRASSE (m2): 104

JAHR:

ETAGEN: -

Nachricht 293.900 €

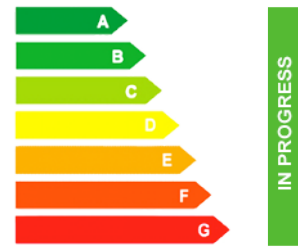


BESCHREIBUNG

Freistehende 112m2 Villa in einem herrlichen neuen Wohnhaus in VILLAMARTIN Pau-26. Dieser Bauherr ist bekannt für die Qualität, den Stil und die Verarbeitung seiner Bauten und wird Sie beeindrucken! Die 112 m² großen Villen verfügen über drei Doppelzimmer mit Einbauschränken, zwei komplett geflieste Badezimmer (eines davon ensuite), einen großen Wohn- / Essbereich mit offener möblierter Küche, einen Hauswirtschaftsraum, eine vorinstallierte Klimaanlage, ein geräumiges 256 m² großes Grundstück mit eigenem Pool und Kunstrasen, große Terrassen und 104 m² großes sonniges Solarium mit beeindruckender Aussicht. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine Golftouristenattraktion und wie es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch dafür bekannt, eines der gesündesten Klimazonen der Welt zu haben. Villamartin liegt auch ganz in der Nähe der renommierten internationalen

Schule El Limonar und des berühmten Einkaufs- und Restaurantzentrums La Zenia Boulevard im Freien, dem größten seiner Art in Südspanien - dem Einkaufshimmel !! Es gibt viele Handelszentren, darunter das bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Center sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín herum gebaut. Es ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur einen Katzensprung entfernt finden Sie 3 weitere Golfplätze wie die Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern bietet auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände der Region entfernt, geöffnete Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín liegt etwa 50 Minuten vom Flughafen Alicante und 30 Minuten vom Flughafen Murcia entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern • Klassisch	ANSICHTEN • Panorama • Meerblick	KLIMAAANLAGE • Zentral	ENTFERNUNG : Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 500 m
ORIENTIERUNG Südwest	MÖBEL • unmöbliert	PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 1	WOHNFLÄCHE • Lagerraum • En-suite Bad
FLOORING • Kachelboden • Steinboden	KÜCHE • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • umzäunt • Natursteinmauern • Privater Garten	HEIZUNG • Fussbodenhz. Bäder
EXTRA • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung			























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"