



#### REF: #3998

## CALPE/MORAIRA (MORAIRA CENTRO)



INFO		
PREIS:	742.000 €	
TYP EIGENTUM:	Villa	
STADT:	Calpe/Moraira (Moraira centro)	
SCHLAFZIMMER:	4	
BADEZIMMER:	4	
GEBAUT ( m2 ):	245	
GRUNDSTÜCK ( m 2 ):	842	
TERRASSE ( m2 ):	-	
JAHR:	2010	
ETAGEN:	2	
Nachricht	-	









#### **BESCHREIBUNG**

Villa neu Kolonialstil ganz in der Nähe von Moraira und Supermärkte gebaut. Es hat ein Grundstück von +/- 820 m2 mit sehr wenig Neigung, mediterranen Garten und komplett eingezäunt und verstädterten und +/- 245 m2 Konstruktion. Villa mit hochwertigen Materialien, Marmorböden gebaut, Fußbodenheizung, Vorinstallation von Klimaanlage, Alu-Fenster mit weißem Glas Doppelverglasung, motorisierte Jalousien, Video-Gegensprechanlage. Grundstück mit kleinen Hang, mit Garten, ummauert. Das Tor zum automatischen Schiebetüren Grundstück. Garage für 4 Autos. Pool 9m x 4,5 m. Privatgelände. Der Preis ist in den aktuellen Zustand des Gehäuses.

#### **ENERGETIC CERTIFIED**



STIL	ENTFERNUNG:	ORIENTIERUNG	MÖBEL
Mediterran	Strand : 2 Km	Südwest	<ul> <li>unmöbliert</li> </ul>
	Flughafen: 70 Km		
	Stadtzentrum : 2 Km		
PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOARING	KÚCHE
Garage Anzahl Autos : 4	En-suite Bad	<ul> <li>Kachelboden</li> </ul>	• geschlossene Küche
Parkplatz Anzahl Autos: 6			

# **GARTENTERRASSEN**

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Obstbäume
- Palmen
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Privater Garten

# **HEIZUNG**

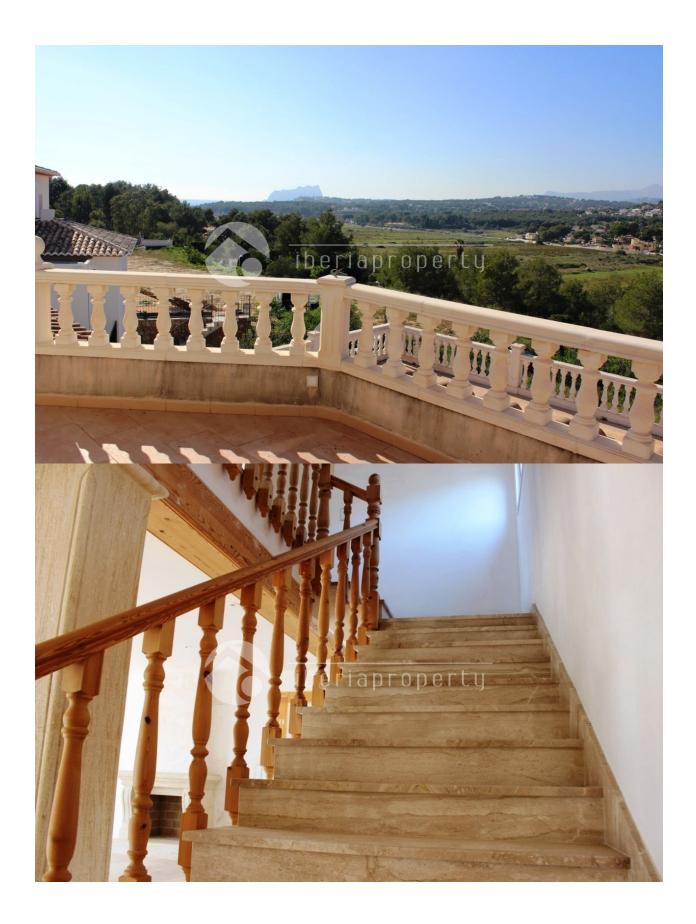
- Fussbodenheizung
- Fussbodenhz. Bäder
- Holzkamin
- Fireplace gas

## **EXTRA**

- Einbauschränke
- Stahltür
- DoppelverglasungLagerraumWaschraum

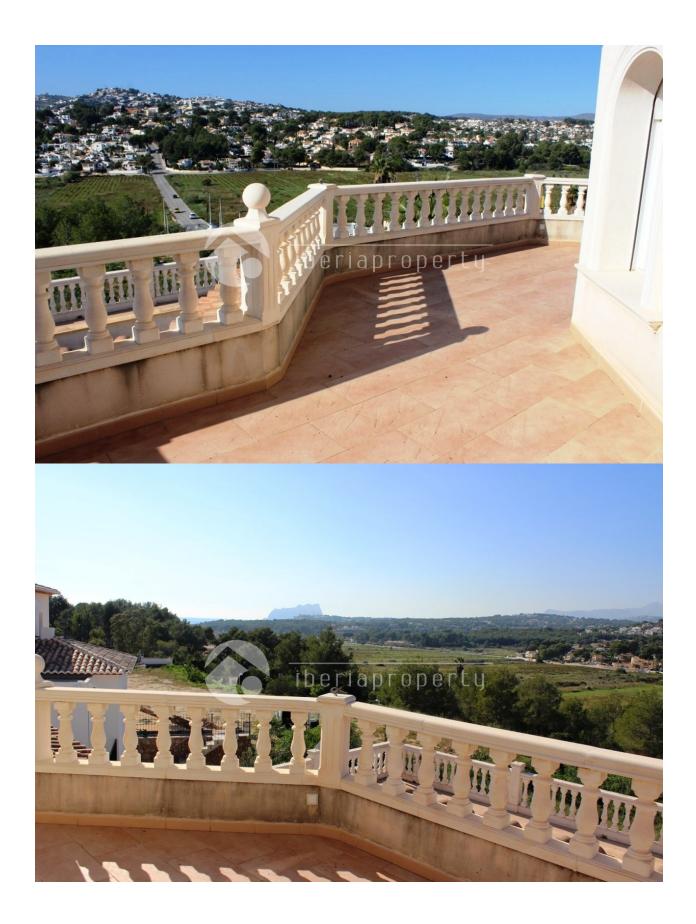
- Internet















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"