REF: # 13115

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA BEACH)

INFO

PREIS:	277.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Playa Flamenca Beach)
SCHLAFZIMMER:	1
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	60
GRUNDSTÜCK (m 2):	-
TERRASSE (m2):	7
JAHR:	1999
ETAGEN:	3
Nachricht	289.900 €

BESCHREIBUNG

WOW!! Spektakuläre Penthouse-Wohnung direkt am Meer mit herrlichem Meerblick in Playa Flamenca Beach! Dieses 1-Schlafzimmer (ursprünglich 2 Schlafzimmer, einfach und erschwinglich zu konvertieren zurück) komplett renovierte Wohnung ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die eine privilegierte Lage und unvergleichliche Aussicht schätzen, nur 100 Meter vom schönen Strand mit weißem Sand und das reinste Wasser des Mittelmeers.. Die Wohnung bietet sowohl von innen als auch von der Terrasse aus einen atemberaubenden Blick auf das Meer und ist somit der perfekte Ort zum Entspannen, Frühstücken oder um den Sonnenaufgang über dem Mittelmeer zu beobachten. Die Immobilie verfügt über ca. 62 m² Wohnfläche, 1 geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschrank, 1 Badezimmer mit begehbarer Dusche, ein helles Wohn-Esszimmer und eine moderne, voll ausgestattete Küche. Die Ost-Süd-Ausrichtung sorgt für viel Licht am Morgen und bringt Wärme und Wohlbefinden in die Räume. Die

Wohnung befindet sich in einer Wohnanlage mit Aufzug und ist mit einer integrierten Klimaanlage C/W ausgestattet, um das ganze Jahr über maximalen Komfort zu gewährleisten. Nur einen kurzen Spaziergang von Restaurants, Cafés, Strandbars, Supermärkten, Wassersportmöglichkeiten und allen Arten von Dienstleistungen entfernt, liegt es ganz in der Nähe des samstäglichen Straßenmarkts und des Zenia Boulevards, dem größten Einkaufszentrum der Provinz Alicante mit über 150 Geschäften. In nur 10 Autominuten erreichen Sie die 4 international bekannten Golfplätze Villamartín, Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas. Playa Flamenca ist eine der begehrtesten Gegenden von Orihuela Costa, perfekt für einen dauerhaften Wohnsitz oder eine Investition. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, den Traum in dieser herrlichen Wohnung mit Meerblick und außergewöhnlichen Annehmlichkeiten vor Ihrer Haustür zu leben! Die Flughäfen von Alicante und Murcia (Corvera) sind nur 45 Autominuten entfernt. Diese sehr beliebte Gegend mit der Nähe zu ALLEN Annehmlichkeiten macht diese Eigenschaft perfekt für ein Ferienhaus, ständiger Wohnsitz oder eine große Vermietung Gelegenheit, so schnell sein, da es nicht auf dem Markt für lange sein wird. MUSS GESEHEN WERDEN !

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 50 m

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südost

MÖBEL

- Möbliert

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 570 €

I.B.I : 133 €

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- umzäunt
- Natursteinmauern

HEIZUNG

- Zentralheizung elektr.

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Internet

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

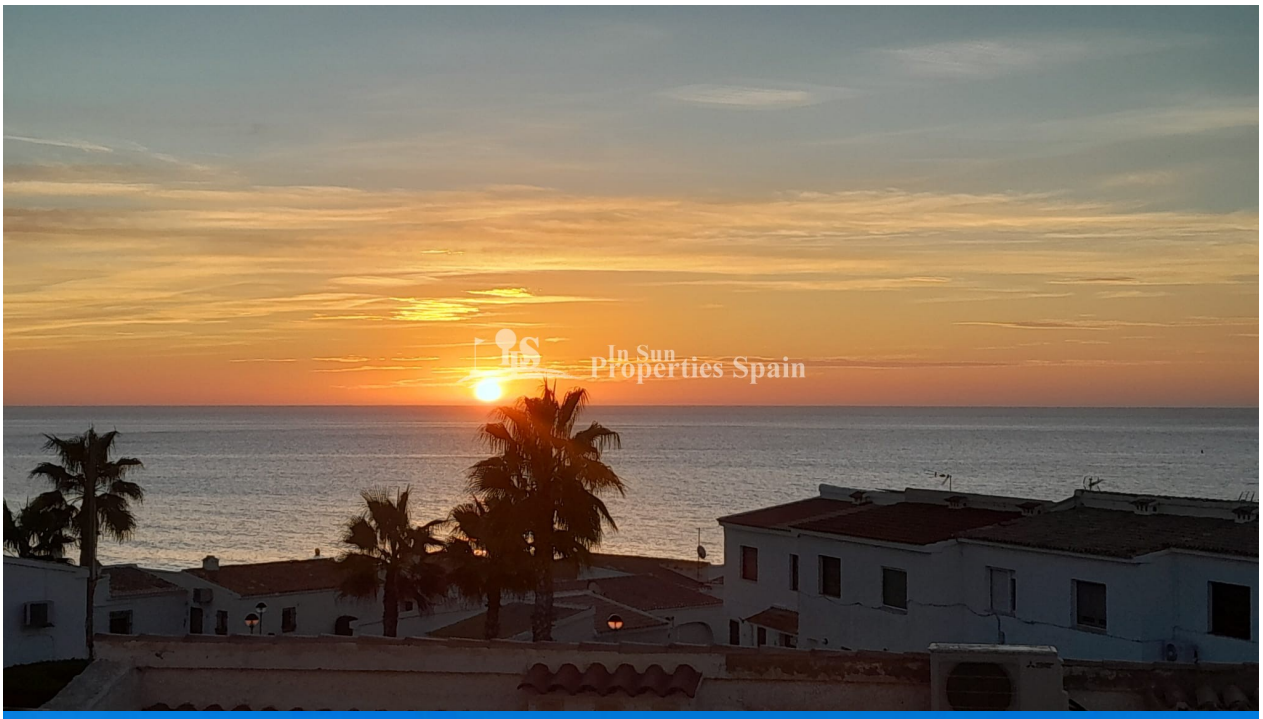
In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain


In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"