



REF: # 13092

LA MARINA



INFO

PREIS:	392.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Marina
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	99
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	241
TERRASSE ( m2 ):	85
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

\*Werden Sie noch heute Mitglied im 1 % CLUB! Kaufen Sie diese Immobilie und erhalten Sie einen Geschenkgutschein!\* Neubauvillen mit privatem Pool in Oasis de la Marina, Costa Blanca – in Strandnähe! Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 15 freistehenden und Doppelhaushälften, die sich im Wohngebiet Oasis de La Marina in der Gemeinde San Fulgencio befinden. Diese eleganten, modern gestalteten Häuser sind einstöckig und liegen nur 4,5 km von den spektakulären Stränden der Costa Blanca entfernt. Eine ideale Lage sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für Urlaubsaufenthalte, in einer ruhigen, aber gut angebundenen Gegend. Funktionale Aufteilung und Design für maximalen Komfort Jede Villa verfügt über eine praktische und helle

Aufteilung, die für den mediterranen Lebensstil konzipiert ist: 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken 2 Badezimmer mit Möbeln und Glaswänden Voll ausgestattete offene Küche mit Dunstabzugshaube und Osmoseanlage Geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten Privates Solarium Privater Garten mit Swimmingpool und Solarium Parkplatz auf dem Grundstück Komplette Ausstattung und Energieeffizienz Diese Villen sind mit hochwertigen Materialien und energieeffizienten Lösungen ausgestattet: Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftfunktion Installation von Photovoltaik-Solarmodulen LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich Elektrische Aluminiumrollläden Privater Pool in jeder Immobilie Privater Parkplatz auf dem Grundstück Natürliche Umgebung und nahegelegene Annehmlichkeiten Oasis de La Marina ist eine ruhige Wohngegend inmitten der Natur zwischen den Orten San Fulgencio, La Marina und Guardamar del Segura. Die Lage bietet Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens sowie Freizeit- und Sportmöglichkeiten. Sehenswürdigkeiten in der Nähe: Nächstgelegener Strand: 4,5 km Golfplatz La Marquesa: 6 km Einkaufszentrum Habaneras (Torrevieja): 15 km Flughafen Alicante: 29 km Flughafen Murcia: 66 km Schnelle Anbindung an die Nationalstraße N-332. Genießen Sie den mediterranen Lebensstil in einer privilegierten Umgebung. Diese Villen sind eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zum Meer suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für diese exklusiven Neubauimmobilien in San Fulgencio zu vereinbaren. \*Wenn Sie über den Kauf einer NEUBAUIMMOBILIE nachdenken, sprechen Sie ZUERST mit uns, um herauszufinden, wie Sie dem 1 % CLUB beitreten können!

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

**STIL**

- Modern

**ANSICHTEN**

- Panorama

**KLIMAANLAGE**

- Zentral

**ENTFERNUNG :**

Strand : 5 Km

Flughafen: 30 Km

**MÖBEL**

- unmöbliert

**PARKPLATZ**

Parkplatz Anzahl Autos: 1

**GARTENTERRASSEN**

- umzäunt
- Privater Garten

**EXTRA**

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung

## PROPERTY GALLERY



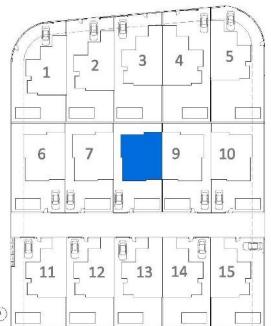
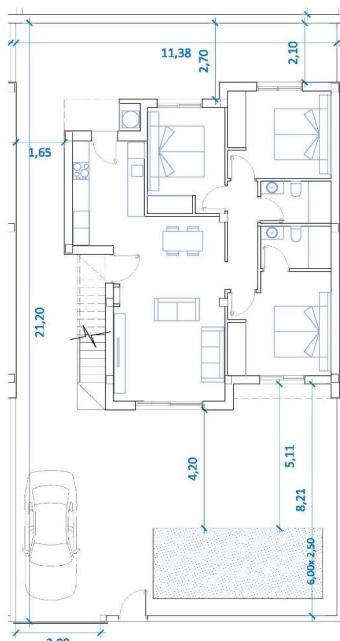










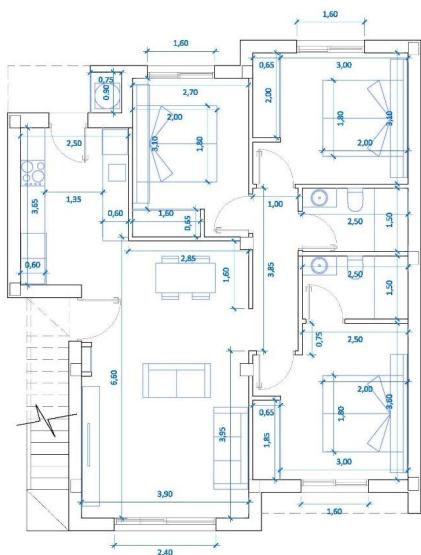


Superficie parcela 246,17m<sup>2</sup>

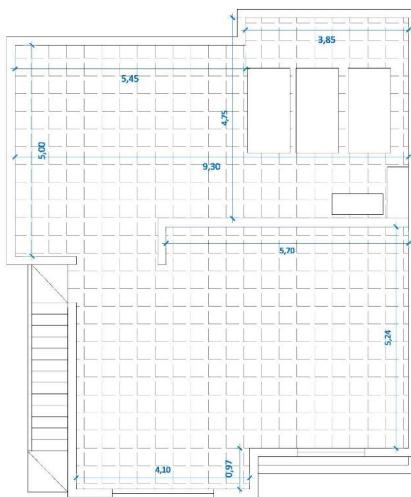
## PROMOCIÓN 15 VIVIENDAS CON PISCINA

Las medidas e imágenes son orientativos y pueden estar sujetos a cambios y/o modificaciones.

## PARCELA 8



PLANTA MODELO A



SOLARIUM MODELO A

Superficie construida 99,70 m<sup>2</sup>

## PROMOCIÓN 15 VIVIENDAS CON PISCINA

Las medidas e imágenes son orientativos y pueden estar sujetos a cambios y/o modificaciones.

## VILLA 8

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**