



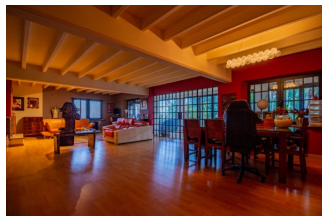
REF: # 12910

LA NUCIA/POLOP



#### INFO

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| PREIS:             | 645.000 €      |
| TYP EIGENTUM:      | Villa          |
| STADT:             | La Nucia/Polop |
| SCHLAFZIMMER:      | 3              |
| BADEZIMMER:        | 2              |
| GEBAUT ( m2 ):     | 327            |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 982            |
| TERRASSE ( m2 ):   | -              |
| JAHR:              | -              |
| ETAGEN:            | -              |
| Nachricht          | -              |



#### BESCHREIBUNG

Diese exklusive Villa befindet sich in einer der besten Gegenden von La Nucia und vereint Komfort, Platz und Luxus auf einer Etage. Mit einer bebauten Fläche von 327 m<sup>2</sup> ist das Anwesen in 3 große Schlafzimmer aufgeteilt, darunter eine MasterSuite mit eigenem Bad, ein zweites Badezimmer, eine voll ausgestattete separate Küche, eine praktische Waschküche und ein großes WohnEsszimmer, das mit einer hellen, verglasten Terrasse verbunden ist, ideal zum Genießen von Momenten der Entspannung zu jeder Jahreszeit. Im Erdgeschoss finden Sie einen offenen Raum mit mehreren Möglichkeiten, der sich perfekt an Ihre Bedürfnisse anpassen lässt: Fitnessraum, Spielzimmer oder zusätzlicher Stauraum. Das Anwesen ist mit Sicherheitsgittern, Einbauschränken und Zentralheizung ausgestattet und verfügt über einen spektakulären Außenbereich mit Swimmingpool, Whirlpool und privater Sauna, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Darüber hinaus verfügt es über eine große Garage mit Platz für drei Autos. Mit einem großen Grundstück, das Privatsphäre und Ruhe bietet, ist diese

Villa perfekt für diejenigen, die ein komfortables, funktionales Zuhause mit exklusiven Details suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, es zu besuchen und sich in dieses einzigartige Anwesen zu verlieben!

#### ENERGETIC CERTIFIED





PROPERTY GALLERY























***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***