



REF: # 12628

ALFAZ DEL PI



#### INFO

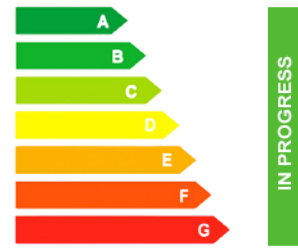
|                    |              |
|--------------------|--------------|
| PREIS:             | 575.000 €    |
| TYP EIGENTUM:      | Villa        |
| STADT:             | Alfaz del Pi |
| SCHLAFZIMMER:      | 6            |
| BADEZIMMER:        | 4            |
| GEBAUT ( m2 ):     | 294          |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 4.300        |
| TERRASSE ( m2 ):   | -            |
| JAHR:              | -            |
| ETAGEN:            | -            |
| Nachricht          | -            |



#### BESCHREIBUNG

Elegante und moderne Villa auf einem großen Grundstück von 4.300 m<sup>2</sup> mit Swimmingpool, Sommerküche und Tennisplatz. Die Villa besteht aus dem Haupthaus sowie zwei separaten Wohnungen im Erdgeschoss sowie einer großen Sonnenterrasse mit fantastischem Blick auf das Mittelmeer und die Berge. Das Haupthaus besteht aus einem Flur, einem sehr geräumigen Wohn/Esszimmer mit offener Küche von insgesamt 70 m<sup>2</sup>, einem Sommerwohnzimmer mit Zugang zum Pool, 2 großen Schlafzimmern, 2 Bädern und 1 GästeWC. Das Erdgeschoss besteht aus einem 48 m<sup>2</sup> großen Gästeapartment mit Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer sowie einem 67 m<sup>2</sup> großen Gästeapartment mit Wohnzimmer, 2 geräumigen Schlafzimmern und einem Badezimmer. In der unteren Etage befinden sich auch eine Garage von 27 m<sup>2</sup> und ein Abstellraum von 12 m<sup>2</sup>. Das Grundstück ist eingezäunt, hat einen freien Blick auf die Berge und ist pflegeleicht. Die Unterkunft befindet sich in zentraler Lage, nur 5 Fahrminuten vom Zentrum von Alfaz del Pi und 7 Fahrminuten vom Zentrum von Albir entfernt.

#### ENERGETIC CERTIFIED



























***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***