



REF: # 12588

DENIA



#### INFO

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| PREIS:             | 499.000 € |
| TYP EIGENTUM:      | Villa     |
| STADT:             | Denia     |
| SCHLAFZIMMER:      | 3         |
| BADEZIMMER:        | 3         |
| GEBAUT ( m2 ):     | 140       |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 351       |
| TERRASSE ( m2 ):   | -         |
| JAHR:              | -         |
| ETAGEN:            | -         |
| Nachricht          | -         |



#### BESCHREIBUNG

Wir freuen uns, Ihnen diese schöne Doppelhaushälfte direkt am Strand mit direktem Meerblick in Las Marinas präsentieren zu können. Es liegt am 10. Kilometer von Las Marinas, 2 km vom Zentrum von Vergel und einen Spaziergang vom Supermarkt und den Restaurants entfernt. Das Haus liegt auf einem komfortablen, sehr pflegeleichten Grundstück und ist auf einer Etage verteilt. Das Haus verfügt über eine verglaste Terrasse mit Meerblick, von der aus Sie Zugang zur Hauptterrasse (ebenfalls mit Aussicht) oder zum Wohn-Esszimmer mit Kamin haben Zugang zur großen, unabhängigen Küche, die komplett ausgestattet ist und über einen eigenen Eingang vom Parkplatz und der hinteren Terrasse verfügt. Vom Flur aus hat man auch Zugang zu den 3 Doppelzimmern und 1 Badezimmer mit Badewanne. Außerhalb der Villa finden wir eine schöne offene Terrasse, ideal zum Sonnenbaden und mit Blick auf das Meer. An das Haus angeschlossen haben wir eine Sommerküche mit Veranda, Waschküche und ein Badezimmer mit Dusche. Das Grundstück bietet Platz für zwei Autos und eine Außendusche. Die Immobilie ist in gutem Zustand und bezugsfertig. Für

weitere Informationen und Besichtigungen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



ANSICHTEN

- Panorama



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**