



REF: # 12509

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)



INFO

PREIS: 720.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Los Alcazares (Serena Golf)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 4

GEBAUT (m2): 224

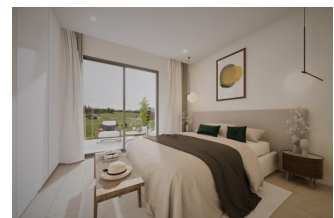
GRUNDSTÜCK (m2): 203

TERRASSE (m2): 110

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht -

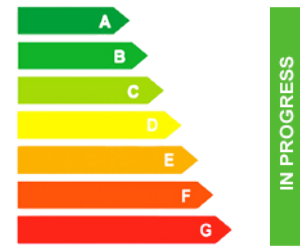


BESCHREIBUNG

Neu gebaute Doppelhaushälften in Los Alcázares. Entdecken Sie Ihr Traumhaus in den atemberaubenden Doppelhaushälften in Los Alcázares, wo modernes Wohnen auf einen atemberaubenden Golfblick trifft. Diese sorgfältig entworfenen Häuser mit 3 Schlafzimmern und 4 Bädern sind perfekt für Familien, die Luxus, Komfort und einen Hauch von mediterranem Charme suchen. Schlafzimmer & Bäder: Drei geräumige Schlafzimmer, bei deren Gestaltung der Komfort im Vordergrund stand. Jedes Schlafzimmer verfügt über Einbauschränke, die für ausreichend Stauraum sorgen. Vier moderne Bäder mit hochwertigen Armaturen und Oberflächen. Ein einladender, offener Küchen- und Wohnbereich, ideal für Gäste und Familientreffen. Ein weitläufiger Wohnbereich mit großen Fenstern, die den Raum in natürliches Licht tauchen und einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz bieten. Ein großzügiger Keller, der als Erholungsraum,

Fitnessraum oder zusätzlicher Stauraum genutzt werden kann. Ein eigener Garagenplatz für sicheres und bequemes Parken. Privater Pool, umgeben von einem wunderschön angelegten Garten, der zum Entspannen und Genießen der Sonne einlädt. Geräumige Terrasse für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung, mit malerischem Blick auf den Golfplatz. Vorinstallierte Klimaanlage für Komfort in allen Jahreszeiten. Die Nähe zu den örtlichen Annehmlichkeiten, einschließlich Geschäften, Restaurants und natürlich den Weltklasse-Golfplätzen. Los Alcázares ist bekannt für seine schönen Strände, die lebendige Gemeinde und eine Fülle von Outdoor-Aktivitäten. Die Lage bietet ein perfektes Gleichgewicht zwischen Ruhe und Erreichbarkeit, was sie zu einem idealen Ort für Urlauber und Ganzjahresbewohner macht. Diese Immobilie ist eine perfekte Mischung aus moderner Architektur, Komfort und Freizeit. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück vom Paradies in Los Alcázares zu besitzen!

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

GARTENTERRASSEN

- umzäunt
- Privater Garten





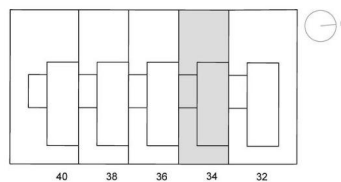






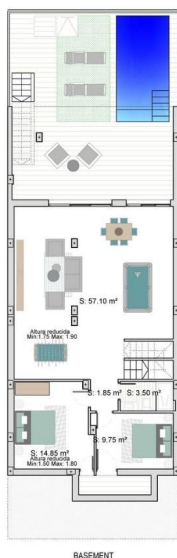






VILLA 34

BASEMENT:	
Courtyard:	3.15 m ²
Basement housing:	116.34 m ²
Golf course terrace:	51.40 m ²
Pool:	12.20 m ²
Surface basement:	183.39 m²
GROUND FLOOR:	
Front garden:	41.30 m ²
Ground floor housing:	84.45 m ²
Golf course terrace:	28.30 m ²
Surface ground floor:	154.05 m²
FIRST FLOOR:	
Front terrace:	5.90 m ²
First floor housing:	40.88 m ²
Golf course terrace:	25.10 m ²
Total Surface first floor:	72.18 m²
TOTAL SURFACE:	409.62 m²
PLOT:	203.41 m²



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"