



REF: # 12500

BENIJOFAR



INFO

PREIS:	380.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Benijofar
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	194
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	133
TERRASSE ( m2 ):	49
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

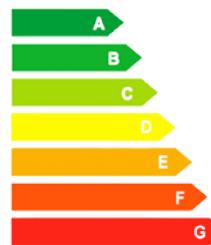


BESCHREIBUNG

Neue Entwicklung von Stadthäusern und Doppelhaushälften in Benijófar  
Diese exklusive Neubausiedlung in der charmanten Stadt Benijófar bietet  
9 moderne Stadthäuser und Doppelhaushälften mit jeweils 3  
Schlafzimmern, 3 Bädern, einem Keller, einem privaten Pool, einem  
Parkplatz auf dem Grundstück und einer Sonnenterrasse auf dem Dach.  
Hochwertige Verarbeitung und Design Alle Häuser sind mit hochwertigen  
Oberflächen ausgestattet, darunter weiß lackierte Türen und  
Einbauschränke mit Magnetverschlüssen. Die Küchen sind komplett  
möbliert und mit hochwertigen Geräten ausgestattet, wie z. B. einem  
Einbauküchenschrank, einer Mikrowelle, einem Backofen, einem  
Geschirrspüler, einer Waschmaschine, einer Dunstabzugshaube und  
einem Kochfeld. Energie-Effizienz und Komfort Die Wohnungen sind auf  
maximalen Komfort ausgelegt und verfügen über eine Klimaanlage, eine  
erstklassige Wärme- und Schalldämmung sowie doppelt verglaste  
Guardian-Sun-Fenster. Die Außenverkleidung besteht aus lackiertem  
Aluminium mit thermischer Trennung, und die motorisierten Rollläden  
sorgen für zusätzliche Isolierung. Lebensraum im Freien Zu jedem Haus

gehört ein privater Garten mit einem mit hochwertigen Mosaikfliesen ausgelegten Swimmingpool, einer Außendusche und einem Grillplatz mit Spüle. Beste Lage in Benijófar Benijófar liegt nur 8 km von den Stränden von Guardamar del Segura entfernt und bietet einfachen Zugang zu Annehmlichkeiten und Sehenswürdigkeiten: - Flughafen Alicante-Elche: 40 km - Golfplatz La Finca: 4 km und Golfplatz La Marquesa: 7 km - Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 20 km - Torrevieja Hafen: 13 km

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAANLAGE

- Zentral

## GARTENTERRASSEN

- Grillplatz
- Privater Garten

## PROPERTY GALLERY









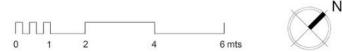


## PARCELA 5 VIVIENDA E



PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA



SUPERFICIE ÚTIL 102,40 m<sup>2</sup>

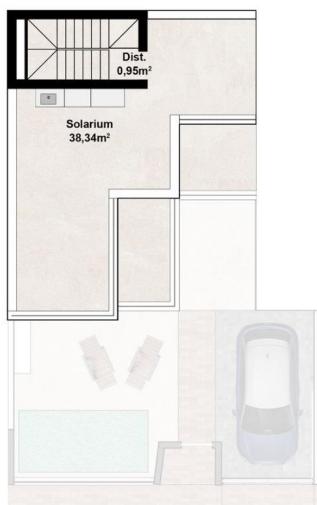
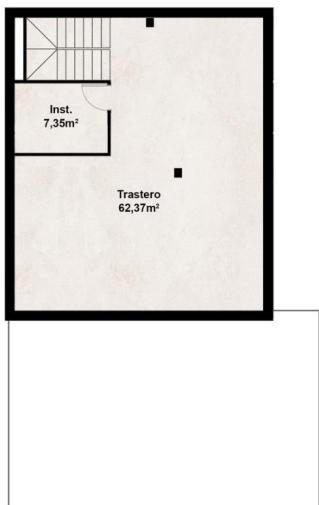
SUP. CONSTRUIDA 117,72 m<sup>2</sup>

SUPERF. SÓTANO 77.57 m<sup>2</sup>

SUPERF. SOLARIUM 38.34 m<sup>2</sup>

SUPERF. PARCELA 133,63 m<sup>2</sup>

## PARCELA 5 VIVIENDA E



SUPERFICIE ÚTIL 102,40 m<sup>2</sup>

SUP. CONSTRUIDA 117,72 m<sup>2</sup>

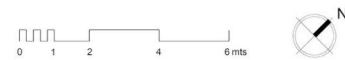
SUPERF. SÓTANO 77,57 m<sup>2</sup>

SUPERF. SOLARIUM 38,34 m<sup>2</sup>

SUPERF. PARCEL A 133,63 m<sup>2</sup>

PLANTA SÓTANO

PLANTA SOLARIUM



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**