



REF: # 12483

ORIHUELA COSTA (PUNTA PRIMA)



#### INFO

**PREIS:** 330.000 €

#### TYP EIGENTUM:

**STADT:** Orihuela  
Costa  
(Punta  
Prima)

**SCHLAFZIMMER:** 2

**BADEZIMMER:** 2

**GEBAUT ( m2 ):** 72

**GRUNDSTÜCK ( m2 ):** -

**TERRASSE ( m2 ):** 72

**JAHR:** -

**ETAGEN:** -

**Nachricht** -



#### BESCHREIBUNG

Exklusiver Wohnkomplex in Punta Prima (Orihuela Costa) - nur 1 km vom Meer entfernt Willkommen in einer neuen und exklusiven Wohnanlage in Punta Prima, Orihuela Costa. Nur 1 km vom Mittelmeer entfernt, bietet dieser moderne Komplex eine Reihe von 2- und 3-Schlafzimmer-Apartments und 3-Schlafzimmer-Bungalows, die den ultimativen Komfort und Lebensstil bieten. Geräumige Apartments mit herrlichen Außenbereichen Die Wohnungen in diesem Komplex verfügen über große Terrassen, auf denen Sie das sonnige mediterrane Klima genießen können. Zu jeder Wohnung gehören ein Stellplatz in der Tiefgarage und ein Abstellraum für zusätzlichen Komfort. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, während die Penthäuser mit großzügigen Sonnenterrassen ausgestattet sind - ideal, um die Sonne zu genießen und die Aussicht zu bewundern. Luxuriöse Bungalows mit privaten Gärten und Solarien Die Bungalows im Erdgeschoss verfügen über weitläufige Eckgärten mit Parkplätzen, die zusätzlichen Platz und Privatsphäre bieten. Die Bungalows im Obergeschoss verfügen ebenfalls über einen Garten mit Parkplatz und

ein privates Solarium, in dem Sie in völliger Abgeschlossenheit entspannen und die Sonne genießen können. Außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche für Entspannung und Unterhaltung Die Wohnanlage ist eine Oase der Ruhe und bietet eine Reihe von Annehmlichkeiten, die Sie genießen können. Den Bewohnern stehen drei Swimmingpools, zwei Whirlpools, wunderschön angelegte Gärten, Spazierwege, ein Fitnessstudio und ein Spielbereich für Kinder zur Verfügung. Alles, was Sie für einen erholsamen Lebensstil brauchen, finden Sie hier, nur wenige Schritte von Ihrem Haus entfernt. Erstklassige Lage mit einfachem Zugang zu Annehmlichkeiten Punta Prima ist eine sehr gefragte Gegend in Orihuela Costa, die für ihre hervorragende Lage und ihre Annehmlichkeiten bekannt ist. Die atemberaubenden Strände der Costa Blanca sind nur wenige Minuten entfernt, und Einkaufszentren wie Punta Marina (2 km) und La Zenia Boulevard (4 km) befinden sich in der Nähe. Golfliebhaber werden die Nähe zu mehreren Golfplätzen zu schätzen wissen, und der internationale Flughafen von Alicante ist nur 50 km entfernt.

#### ENERGETIC CERTIFIED



<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zentral</li></ul>	<div>Parkplatz Anzahl Autos: 1</div>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fitnessraum</li></ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• Spielplatz</li><li>• umzäunt</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fahrstuhl</li></ul>		



























## Apartments - Type of floor plan

 2 bedrooms

Constructed Living Area	72,20 m <sup>2</sup>
Built Terrace Area (100%)	18 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL Built Area</b>	<b>90,20 m<sup>2</sup></b>



## Apartments - Roof Floor





### 78 homes

32 apartments with 2 bedrooms  
32 apartments with 3 bedrooms  
14 bungalows



#### PHASE II

Block 2 - 16 properties  
Bungalows - 4 properties

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**