



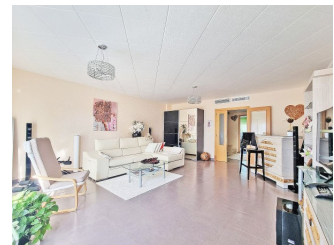
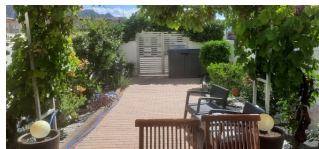
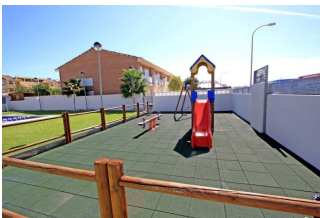
REF: # 11928

DENIA



INFO

PREIS:	280.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	166
GRUNDSTÜCK (m2):	200
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

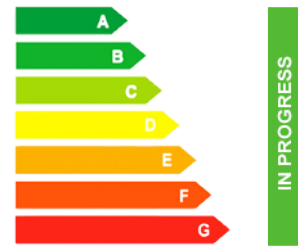


BESCHREIBUNG

Zum Verkauf steht diese makellose Doppelhaushälfte knapp nur 800 m von den Stränden von Dénia Marinas km 10 entfernt. Es verfügt über ein eigenes Grundstück (200 m2) mit Zugang über zwei verschiedene Strassen. Erdgeschoss: Grosses Wohn - Esszimmer mit Zugang zu einer offenen Terrasse und privatem Garten, 1 Badezimmer mit Dusche, grosse separate Küche mit Speisekammer und Zugang zu einer weiteren offenen Terrasse, Gartenbereich, Carpot für 1 Fahrzeug und ein Abstellraum mit Waschküche. Über eine Innentreppe gelangen wir zum zweiten Badezimmer mit italienischer Dusche, zwei Doppelzimmern mit Einbauschränken und einem weiteren Schlafzimmer (Hauptschlafzimmer) mit Ankleideraum und Badezimmer mit Badewanne on suite. Gesamt: 142 m2 Wohnfläche + 24 m2 offene Terrassen (2) + privater Garten/Carpot von 102 m2. Immobilie in einwandfreiem Zustand und modernisiert mit den besten Materialien auf dem Markt: Aluminiumfenster (einige sind doppelt) mit Doppelverglasung, Moskitonetze, Gresböden, Klimaanlage (neu, gekauft im Oktober 2022) durch Kanal, Stuckwände und Decken, es verfügt über Glasfaser-

Internet, Alarmanlage mit Kameras usw. Es wird fast komplett möbliert und mit allen Geräten (Kühlschrank, Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Spülmaschine usw.) verkauft. Kleine Urbanisation mit 30 Nachbarn mit Gemeinschafts Schwimmbad und Garten in der Nähe aller Dienstleistungen.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1











A photograph of a compact laundry room. On the left, a white front-loading washing machine has its door open, revealing the drum. Above the machine is a shelf holding various laundry products, including bottles of Skip and Flox detergent, and a red plastic basket. To the right of the machine is a white sink with a green faucet and a green dish rack. Above the sink is a white water heater. A purple curtain is visible on the far right. The room is cluttered with various items, including a green bucket, a pink bucket, and a purple basket.