REF: # 11631 CALPE/MORAIRA

INFO

PREIS:	595.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	300
GRUNDSTÜCK (m 2):	800
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie den Inbegriff des mediterranen Lebens mit dieser atemberaubenden Villa, die ideal in einer ruhigen Umgebung nur 1 km vom geschäftigen Stadtzentrum entfernt liegt. Diese vielseitige Immobilie verfügt über zwei separate Unterkünfte, die sich perfekt für eine Vielzahl von Lebensstilen eignen. Egal, ob Sie einen ruhigen Rückzugsort für Ihre Familie, eine Möglichkeit zur Vermietung oder eine Kombination aus beidem suchen, diese Villa bietet Ihnen alles. Hauptmerkmale: Zwei gleichgroße Unterkünfte: Jede Einheit bietet geräumiges Wohnen und gewährleistet Komfort und Privatsphäre für alle Bewohner. Ausgedehnte Wohnräume: Genießen Sie großzügige Wohnzimmer, die nahtlos in Lounge- und Essbereiche übergehen und so eine offene und einladende Atmosphäre schaffen. Vollständig ausgestattete Küchen: Beide Unterkünfte verfügen über separate Küchen, die eine bequeme Zubereitung von Mahlzeiten und kulinarische Kreativität ermöglichen. Rückzugsort im Hauptschlafzimmer: Jede Einheit verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das einen luxuriösen und privaten Rückzugsort bietet. Zusätzliches Schlafzimmer: Ein zweites

Schlafzimmer in jeder Unterkunft bietet Flexibilität für die Familie, Gäste oder ein Büro. Familienbadezimmer: Praktische Familienbadezimmer erfüllen die Bedürfnisse jeder Wohneinheit. Überdachte Terrasse: Entspannen Sie sich auf Ihrer überdachten Terrasse, die eine schattige Oase bietet, um das mediterrane Klima zu genießen. Privater Pool: Ein glitzernder 8x4m großer Pool wartet auf Sie, perfekt für eine Abkühlung an sonnigen Tagen. Ausgewachsene Gärten: Umgeben Sie sich mit der Schönheit der gepflegten, üppigen Gärten, die den Charme der Immobilie unterstreichen. Offene Terrassen: Zusätzliche offene Terrassen bieten vielseitige Außenbereiche, um die Sonne zu genießen oder im Freien zu speisen. Ausreichend Parkplätze: Für Ihre Fahrzeuge stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung, die Komfort und Sicherheit gewährleisten. Klimatisierung: Beide Wohnbereiche sind mit Klimaanlagen (warm/kalt) ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen. Komfort in den Schlafzimmern: Alle Schlafzimmer sind mit Deckenventilatoren und elektrischen Heizungen für eine individuelle Klimaregelung ausgestattet. Diese Villa im mediterranen Stil ist ein wahres Schmuckstück, das nicht nur ein Zuhause, sondern einen Lebensstil bietet. Genießen Sie die ruhige Lage, während Sie nur einen Steinwurf vom pulsierenden Stadtzentrum entfernt sind. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, ein Stück mediterranes Paradies mit unendlichen Möglichkeiten zu besitzen. Sehen Sie sich die Fotogalerie an, vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und machen Sie diese Villa noch heute zu Ihrem Traumdomizil. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Ihr mediterranes Traumhaus wartet auf Sie!

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

PROPERTY GALLERY

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"