



REF: # 11149

FINESTRAT



#### INFO

|                    |            |
|--------------------|------------|
| PREIS:             | 390.000 €  |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment |
| STADT:             | Finestrat  |
| SCHLAFZIMMER:      | 2          |
| BADEZIMMER:        | 2          |
| GEBAUT ( m2 ):     | 118        |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 35         |
| TERRASSE ( m2 ):   | -          |
| JAHR:              | -          |
| ETAGEN:            | -          |
| Nachricht          | -          |



#### BESCHREIBUNG

NEU GEBaute LUXURIÖSE WOHNANLAGE MIT MEERBLICK IN FINESTRAT Neubau Luxus-Wohnkomplex von Bungalow-Wohnungen, Duplexe und Penthäuser in Finestrat. Schöne Erdgeschoss-Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer 2 Bäder, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke, Terrasse und privatem Garten. Jede Immobilie hat einen privaten Parkplatz und Abstellraum. Ein Komplex mit großen gemeinsamen Bereichen: -Infinity-Pool -Paddelplätze - überdachter beheizter Pool -Fitnessraum -Versammlungsraum und gemeinsames Arbeiten Ein großer Fußgänger- und Fahrradweg, der durch alle Gemeinschaftsräume führt. -Große Massen von Vegetation Diese Wohnanlage befindet sich in perfekter Lage in einer natürlichen Enklave an der Costa Blanca und bietet einen unglaublichen Blick auf die Skyline von Benidorm, die Bucht von Finestrat und El Puig Campana. Benidorm ist nur fünf Autominuten von den Immobilien entfernt und bietet alle Dienstleistungen, die Sie benötigen, einschließlich Geschäfte, Bars, Restaurants, Supermärkte, Banken, Apotheken und mehrere private internationale Schulen. In der Nähe befinden sich die Strände von Levante, Poniente und Cala de Finestrat, die mit einer Länge von mehr

als 6 km zu den besten in Europa gehören und von der Europäischen Union mit der Blauen Flagge ausgezeichnet wurden. Alle Freizeitangebote wie die Themenparks Aqua Natura, Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia und Mundomar, die Golfplätze Sierra Cortina und Villaitana, Wandern und Klettern auf dem Puig Campana in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung oder Wassersport. Entfernung zum Meer 4 km, zum Flughafen 26 km und zum Golfplatz 1km. Der Komplex liegt 40 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

#### ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

GARTENTERRASSEN

- Privater Garten















### Planta 3 Puerta C

APARTAMENTO  
VV TIPO 5



#### SUPERFICIES ÚTILES

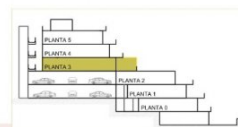
##### PLANTA PRINCIPAL

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| DISTRIBUIDOR         | 7.86 m <sup>2</sup>  |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA | 33.48 m <sup>2</sup> |
| DORMITORIO 1         | 12.36 m <sup>2</sup> |
| DORMITORIO 2         | 10.39 m <sup>2</sup> |
| BAÑO 1               | 4.20 m <sup>2</sup>  |
| BAÑO 2               | 3.92 m <sup>2</sup>  |
| LAVANDERÍA           | 3.68 m <sup>2</sup>  |
| TERRAZA-JARDÍN       | 52.32 m <sup>2</sup> |

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 128.20 m<sup>2</sup>

#### SUPERFICIES CONST APROX. + PP. ZZCC.

|                                       |                       |
|---------------------------------------|-----------------------|
| SUP. PLANTA PRINCIPAL +<br>PP DE ZZCC | 118.42 m <sup>2</sup> |
| SUP. TERRAZA-JARDÍN                   | 55.28 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL VIV. + TERRAZAS + ZZCC          | 173.70 m <sup>2</sup> |



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"