



REF: # 11019

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	1.245.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	390
GRUNDSTÜCK (m2):	1.190
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Schöne Villa mit Panoramablick auf das Meer zu verkaufen in San Jaime, Moraira Standort Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück in einer der besten Lagen in der beliebten Gegend von San Jaime in Moraira. San Jaime ist eine schöne Wohngegend an der Grenze zwischen Moraira und Benissa. Eine sehr ruhige Gegend, aber dennoch in der Nähe des lebhaften Dorfes Moraira (6 Autominuten). In 1,5 km Entfernung befindet sich ein großer Supermarkt mit internationaler Auswahl. Die Strände von Moraira sind in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Golfplatz ist ca. 1 km von der Villa entfernt. Die Villa Diese "must see" Eigenschaft hat 2 Etagen. Das Haupthaus befindet sich in der obersten Etage. Eine Etage tiefer befindet sich ein geräumiges Gästehaus. Die obere Wohnebene besteht aus einem großen Wohnzimmer mit markantem Kamin und direktem Zugang zur überdachten Terrasse. Das Esszimmer befindet sich eine Etage tiefer. Es gibt eine voll ausgestattete Küche mit direktem Zugang zur Terrasse. Außerdem befindet sich hier das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Über eine kleine Treppe (6 Stufen) gelangt man in ein

Zimmer, das jetzt als Büro dient, aber auch als Ankleidezimmer genutzt werden könnte. Die 2 anderen Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer. Schließlich gibt es noch ein Gäste-WC. Im Erdgeschoss befindet sich eine komplette, geräumige Wohnung mit einem Wohn-Essbereich, einer voll ausgestatteten Küche und einem großen Badezimmer mit Whirlpool und Sauna. Von der Wohnung haben Sie direkten Zugang zur Poolterrasse mit herrlichem Meerblick. Waschküche und Abstellraum. Draußen Die Villa ist von einem schönen, grünen, pflegeleichten Garten mit vielen Palmen umgeben, der ein sommerliches, mediterranes Gefühl vermittelt. Der Pool ist 10x6 m groß und es gibt eine Außendusche. Es gibt viel Platz für verschiedene Sitzgelegenheiten und Sonnenliegen. Sehr dekorativ sind die 2 tropischen Pavillons. Der perfekte Ort, um zu entspannen und das Mittelmeer zu genießen. • Ausstattung Zentralheizung (Gas), Klimaanlage, Alarmanlage (mit Kameras), Doppelgarage mit automatischem Tor, Fensterläden, Außendusche, Sauna. Diese ausgezeichnete Villa zum Verkauf in Moraira ist ideal für diejenigen, die ein bestehendes Haus in einer mediterranen Umgebung mit Panoramablick auf das Meer suchen. Haben Sie Lust auf diese Villa? Buchen Sie noch heute eine Besichtigung! (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"