



REF: # 10969

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PREIS: 795.000 €

TYP EIGENTUM: Villa (Semi detached)

STADT: Albir (Albir centro)

SCHLAFZIMMER: 4

BADEZIMMER: 3

GEBAUT (m2): 200

GRUNDSTÜCK (m2): 391

TERRASSE (m2): 54 + 73

JAHR:

ETAGEN: 2

Nachricht -



BESCHREIBUNG

Das Anwesen befindet sich in Gehweite zu allen Annehmlichkeiten und nur 550 Meter vom Strand entfernt. Es hat einen privaten Garten mit einigen Obstbäumen und einen privaten Pool mit Wasserfall. Das Haus ist in 2 Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befindet sich der Haupteingang mit zwei Wohnbereichen, amerikanischer Küche, verglaster Terrasse, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Auf der zweiten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer, eines davon mit Badezimmer en suite, Ankleideraum und eine riesige Terrasse mit spiralförmigem Treppenhaus, die zur obersten Terrasse (Solarium) führt, sowie 2 Badezimmer. Es verfügt über 2 Parkplätze. A/A-Einheiten in allen Zimmern, Holzkamin im Wohnzimmer und Pelletkamin im Hauptschlafzimmer.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Schlafzimmer 	Strand : 500 m <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 50 m
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 2	I.B.I : 700 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Laminatboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Obstbäume • elektr. Tor • Grillplatz • Privater Garten
HEIZUNG	EXTRA		
<ul style="list-style-type: none"> • Heizkörper • Holzkamin 	<ul style="list-style-type: none"> • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Waschraum • Internet 		























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"