



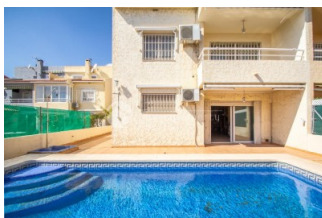
REF: # 10826

LA NUCIA/POLOP (PANORAMA)



#### INFO

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| PREIS:             | 320.000 €                 |
| TYP EIGENTUM:      | Villa (Semi detached)     |
| STADT:             | La Nucia/Polop (Panorama) |
| SCHLAFZIMMER:      | 4                         |
| BADEZIMMER:        | 3                         |
| GEBAUT ( m2 ):     | 255                       |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 315                       |
| TERRASSE ( m2 ):   | 50                        |
| JAHR:              | 1995                      |
| ETAGEN:            | 3                         |
| Nachricht          | 339.500 €                 |



#### BESCHREIBUNG

Das Haus liegt in der Gegend von Coloma-Panorama, einer ruhigen Wohngegend. Es hat ein privates Grundstück mit einer geschlossenen Garage für 2 Autos und einen Poolbereich. Das Haus ist auf 3 Etagen verteilt, die durch eine Innentreppe verbunden sind (Untergeschoss - Erdgeschoss - 1. Stock). Auf der unteren Etage gibt es ein großes Wohnzimmer mit Zugang zum Pool, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine Waschküche. Im Erdgeschoss befindet sich der Haupteingang zum Haus, Wohnzimmer, Essbereich, Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine überdachte Terrasse. Auf der 1. Etage befindet sich ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einer offenen Terrasse mit Meerblick. Es hat Zentralheizung durch Radiatoren (Gas) und A/A im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern. Gut gepflegtes Anwesen

#### ENERGETIC CERTIFIED

Image type unknown

[https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/D\\_energymouse](https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/D_energymouse)

|                                                                                                          |                                                                                                                                                  |                                                                                                       |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Mediterran</li></ul>                                 | <b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Meerblick</li><li>• Bergblick</li></ul>                                                 | <b>KLIMAAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnraum</li><li>• Schlafzimmer</li></ul> | <b>ENTFERNUNG :</b> <div>Strand : 3 Km</div> <div>Flughafen: 40 Km</div> <div>Stadtzentrum : 2 Km</div>         |
| <b>ORIENTIERUNG</b> <div>Südwest</div>                                                                   | <b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• unmöbliert</li></ul>                                                                        | <b>PARKPLATZ</b> <div>Garage Anzahl Autos : 2</div> <div>Parkplatz Anzahl Autos: 1</div>              | <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kachelboden</li></ul>                                   |
| <b>KÚCHE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• geschlossene Küche</li><li>• Ausgestattet</li></ul> | <b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• überdachte Terrasse</li><li>• offene Terrasse</li><li>• Privater Garten</li></ul> | <b>HEIZUNG</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Zentralheizung Gas</li></ul>                   | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Lagerraum</li><li>• Waschraum</li><li>• Internet</li></ul> |























**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**