



REF: # 10545

ALTEA (ALTEA LA VELLA)



INFO

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| PREIS:             | 590.000 €              |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment             |
| STADT:             | Altea (Altea La Vella) |
| SCHLAFZIMMER:      | 4                      |
| BADEZIMMER:        | 2                      |
| GEBAUT ( m2 ):     | 180                    |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                      |
| TERRASSE ( m2 ):   | 65                     |
| JAHR:              | 2003                   |
| ETAGEN:            | 3                      |
| Nachricht          | -                      |



BESCHREIBUNG

Die Wohnung befindet sich in einer Wohnanlage in Altea mit nur 24 Einheiten, Sonne den ganzen Tag, schöner Meer- und Bergblick Die Gemeinschaft ist ruhig und hat einen schönen Poolbereich mit Gemeinschaftsgarten. Das Anwesen ist aufgeteilt in einen Flureingang, ein großes Wohnzimmer, eine separate Küche, eine riesige Terrasse mit Meerblick und sonniger Ausrichtung, 3 Schlafzimmer (eines mit Bad, keine Suite), 2 Badezimmer und 1 Gäste-WC. 2 Garagenplätze und 2 Abstellräume. Es hat A/A und Wärmepumpe durch Leitungen in allen Räumen Etwa 1,5 km nach Altea La Vella, einem gemütlichen Dorf mit allem, was Sie brauchen, inklusive guter Restaurants. 10 - 15 Autominuten zu Stränden, Bootshafen und Altea mit der Altstadt. Die Unterkunft hat eine nahe Ausfahrt zur Autobahn A7. Es ist nicht weit vom Berg Puig Campana entfernt, 1362 m hoch, fantastisch zum Haiken/Radfahren. Einfacher Zugang zu 4 Golfplätzen, dem Themenpark Terra Mitica und dem Einkaufszentrum La Marina. An der Costa Blanca können Sie die fabelhaften Strände von Calpe, Altea, Albir, Levante, Poniente, Cala de Finestrat und Villajoyosa genießen, die mit einer Länge

von mehr als 10 km zu den besten in Europa gehören und mit der blauen Flagge der Europäischen Union ausgezeichnet wurden.

**ENERGETIC CERTIFIED**



|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| <b>STIL</b>   | <b>ANSICHTEN</b>   | <b>KLIMAANLAGE</b>  | <b>ORIENTIERUNG</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> <li>• Bergblick</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> <li>• Küche</li> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>   | Südwest   |
| <b>MÖBEL</b>  | <b>PARKPLATZ</b>   | <b>STEUERN</b>  | <b>WOHNFLÄCHE</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>  | Garage Anzahl Autos : 2  | Gemeinschaftskosten : 3.500 €<br>I.B.I : 600 €  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul> |
| <b>FLOORING</b>   | <b>KÜCHE</b>   | <b>EXTRA</b>  |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> </ul>                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Lagerraum</li> <li>• Waschraum</li> <li>• Fahrstuhl</li> <li>• Internet</li> <li>• Hausmeister</li> </ul> |   |















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***