REF: # 10376 ALBIR

INFO

PREIS:	695.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Albir
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	244
GRUNDSTÜCK (m2):	303
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Fantastische Entwicklung der unabhängigen Villa mit privatem Pool im Zentrum von El Albir. Das Haus besteht aus einem geräumigen Wohn Esszimmer mit offener Küche, 4 Schlafzimmern, dem Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und Ankleideraum, 2 Bädern und einer Toilette. Ausgestattet mit Fußbodenheizung im Wohnzimmer, Küche und Badezimmer; Klimaanlage kalte Wärme sowohl im Wohnzimmer, Küche und Schlafzimmer; Geschlossene Garage an der Oberfläche und großes Grundstück mit Terrasse und Gartenbereichen. Es hat auch ein großes Solarium mit Aussicht.

ENERGETIC CERTIFIED

PROPERTY GALLERY

3768 DF8

5

residencial
VILLAS TRITÓ
Calle Tritó nº 7 El Albir L'Alfàs del Pi (Alicante)

vivienda 2

* La representación de este plano es meramente informativa y no tiene carácter contractual, pudiendo existir pequeñas variaciones en general.
Los muebles y enseres son meramente decorativos, no estando incluidos en el precio de la vivienda.

SUPERFICIES ÚTILES (m2).

Planta Baja		Planta Alta		Planta Cubierta	
Porche Cubierto	4.60	Paso	4.50	Paso	1.15
Hall	6.75	Dormitorio 2	14.90	Solarium	42.00
Cocina	11.50	Dormitorio 3	10.90	Instalaciones	11.50
Salón-Comedor	21.50	Dormitorio 4	18.50		
Dormitorio 1	11.90	Baño 2	5.25		
Baño 1	4.25	Baño 3	4.25		
Lavadero	4.35	Terraza Descubierta	13.95		
Garaje	18.40	Terraza Cubierta	12.60		
Terraza Cubierta	21.60				

Total superficie útil: 244.35

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2).

Superficie cerrada más terrazas cubiertas 100%

Planta Baja	Planta Alta	Planta Cubierta
130.70	96.00	8.90

Total superficie construida: 235.60

SUPERFICIE PARCELA (m2): 303.00

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"