



REF: # 10368

CALPE/MORAIRA



#### INFO

PREIS:	799.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	249
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	1.050
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Schöne Villa im modernen Stil zum Verkauf in Moraira in der schönen Urbanisation Pla del Mar.&nbsp; Eine großartige Lage, da es nur 500 Meter vom Sandstrand und dem Zentrum von Moraira entfernt ist.&nbsp; Der Zugang zum Haus erfolgt über die Einfahrt mit einem elektrischen Tor. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnbereich mit Zugang zur Poolterrasse und Essbereich im Freien mit Küche, 2 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern. Eines dieser Schlafzimmer hat Zugang zur Terrasse. Außerdem gibt es ein drittes Schlafzimmer und ein separates Bad. Das Obergeschoss bietet einen großen offenen Wohn-/Essbereich mit Meerblick, eine moderne offene Küche, ein Doppelschlafzimmer mit Bad en-suite und ein Gäste-WC. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf die Terrasse und die Dachterrasse, die beide einen schönen Blick auf die Stadt und das Meer bieten.&nbsp; Klimaanlage, pflegeleichter Garten, 8x4 Pool und Garage. Eine moderne Villa zum Verkauf in Gehweite von Moraira. (übersetzt mit DeepL)

#### ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas





















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**