



REF: # 9720

PILAR DE LA HORADADA (PINAR DE CAMPOVERDE)



#### INFO

PREIS:	342.500 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Pilar De La Horadada (Pinar de Campoverde)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	108
GRUNDSTÜCK ( m 2 ):	300
TERRASSE ( m2 ):	63
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

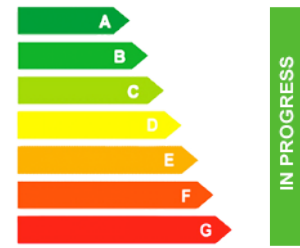


#### BESCHREIBUNG

EXKLUSIVE MODERNE VILLA IN PINAR DE CAMPOVERDE, NEUBAU. Diese 108m<sup>2</sup> moderne Villa besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem offenen Wohn-Ess-Küchenbereich mit zentraler Kochinsel und Blick auf den Pool, 25m<sup>2</sup> Terrasse und einem 300m<sup>2</sup> Garten. Es gibt eine große 38m<sup>2</sup> Dachterrasse, um die Sonne und die schöne Aussicht das ganze Jahr über mit einer Option auf einen Pool zu einem Aufpreis zu genießen. Das Haus befindet sich in einer kleinen Wohnanlage mit nur 15 Villen, in einer privilegierten Lage neben dem Naturgebiet Rio Seco und in der Nähe von Annehmlichkeiten, Sportanlagen und dem nahegelegenen Golfplatz Lo Romero, der

spanischen Stadt Pilar de la Horadada und nur 15 Autominuten von den weißen Sandstränden von La Torre de la Horadada entfernt. Der perfekte Ort, wenn Sie sich eine ruhige Lage wünschen, umgeben von Natur und in der Nähe aller Dienstleistungen. Der Golfplatz ist nur 3,5 km und die schönen Strände nur 12 km entfernt. Nächstgelegene Flughäfen: Murcia (Corvera) 40 Minuten Fahrt und Alicante 60 Minuten Fahrt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>PARKPLATZ</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	Strand : +10 Km Flughafen: 50 Km	Parkplatz Anzahl Autos: 1
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**