



REF: # 9638

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8 )



### INFO

PREIS: 395.105 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela  
Costa  
(Villamartin  
Pau-8 )

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 157

GRUNDSTÜCK ( m2 ): 200

TERRASSE ( m2 ): 75

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht -



### BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE KONTEMPORÄRE VILLA IN VILLAMARTIN neben dem Golfplatz . Diese 157m2 Süd-Ost-Villa besteht aus 3 Schlafzimmern (alle mit Einbauschränken), 2 Bädern (eines en suite), einer voll ausgestatteten modernen integrierten Küche (mit Frühstücksbar), einem großen offenen Wohn- / Esszimmer, das zu einem geschlossenen 200m2 Garten mit privatem Pool und Parkplatz führt, und einer geräumigen 75m2 Dachterrasse. In der Nähe der charmanten Strände und Yachthäfen von Cabo Roig und Campoamor und 3 verschiedene Golfplätze. Es gibt eine Vielzahl von Dienstleistungen in der Nähe; Bars und Restaurants, Live-Unterhaltung und Einkaufszentren wie La Zenia Boulevard und Los Dolses. Die Lage profitiert auch von guten Straßenverbindungen zu den Flughäfen; Alicante und Murcia (Corvera) sind nur 45 Minuten Fahrt entfernt.

### ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	Strand : 5 Km Flughafen: 70 Km	Südost
<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>
<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>		

- Einbauschränke



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**