Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 9607** **ORIHUELA COSTA (PLAY FLAMENCA BEACH )**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PREIS:** | 369.000 € |
| **TYP EIGENTUM:** | Appartment |
| **STADT:** | Orihuela Costa (Play Flamenca Beach ) |
| **SCHLAFZIMMER:** | 2 |
| **BADEZIMMER:** | 2 |
| **GEBAUT ( m2 ):** | 70 |
| **GRUNDSTÜCK ( m 2 ):** | - |
| **TERRASSE ( m2 ):** | 46 |
| **JAHR:** | - |
| **ETAGEN:** | - |
| **Nachricht** | - |

## BESCHREIBUNG

NEUBAU, LUXUS-APARTMENTS, ERDGESCHOSS, IN PLAYA FLAMENCA in der Nähe des Meeres. Dieses 70m2 Luxus-Erdgeschoss-Apartment besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer großen 46m2 Terrasse. Es befindet sich in Playa Flamenca in der Nähe des Meeres und beinhaltet einen Tiefgaragenplatz und einen geschlossenen Abstellraum. Der Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool mit Grünflächen, einen Fitnessraum mit Sauna, einen Kinderspielplatz und einen Petanca-Bereich. Playa Flamenca ist eine ruhige, strandnahe Wohnsiedlung, 40 Autominuten vom Flughafen Alicante und 15 Autominuten von der belebten Stadt Torrevieja entfernt. Die aus Apartments und Villen bestehende Urbanisation liegt an einem

gepflegten, kleinen Strand, an dem in den Sommermonaten Liegestühle gemietet werden können. Auf der anderen Seite der Bundesstraße, landeinwärts der Anlage, befindet sich ein großes, modernes Einkaufszentrum mit einem großen Supermarkt, vielen Restaurants und Bars, Banken, Friseuren und Boutiquen. Nur 5 Autominuten entfernt befindet sich "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante, in dem Sie Kleidung, Schuhe und andere Dinge aus einer Hand erhalten. Egal, was Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Drei Meisterschaftsgolfplätze befinden sich im Umkreis von 10 Autominuten um den Ferienort, darunter der beeindruckende Villamartin, der häufig Austragungsort der Mediterranean Open ist. Der Golfplatz von Campoamor liegt inmitten von Palmen und Pinien und ist wunderschön; der nahe gelegene Las Ramblas ist ein weiterer großartiger Platz und ein wahres Golfvergnügen. Die nächstgelegenen Flughäfen sind Murcia und Alicante, nur 50 Minuten entfernt.

**ENERGETIC CERTIFIED**

## STIL

- Modern
- Klassisch

## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAANLAGE

- Zentral

## ENTFERNUNG :

Strand : 500 m

Flughafen: 50 Km

## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad
- Fitnessraum

## FLOARING

- Kachelboden

## KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

## GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Spielplatz
- elektr. Tor
- Gemeinschaftsgarten

## EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum

## ENERGETIC CERTIFIED

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***