



REF: # 9369

CALPE/MORAIRA



#### INFO

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| PREIS:             | 1.150.000 €   |
| TYP EIGENTUM:      | Villa         |
| STADT:             | Calpe/Moraira |
| SCHLAFZIMMER:      | 4             |
| BADEZIMMER:        | 3             |
| GEBAUT ( m2 ):     | 200           |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 1.000         |
| TERRASSE ( m2 ):   | -             |
| JAHR:              | -             |
| ETAGEN:            | -             |
| Nachricht          | -             |



#### BESCHREIBUNG

Projekt für eine atemberaubende moderne Villa mit herrlichem Meerblick und Blick auf den Peñon in Calpe. Das Hotel liegt in einer ruhigen Gegend der gut angebundenen Urbanisation Empedrola II; nur 10 Minuten mit dem Auto zum Strand und Calpe Stadt. Südausrichtung, also Sonne garantiert. Dieses Design-Haus verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit angrenzender offener Küche (komplett ausgestattet), 4 Schlafzimmer (2 davon en-suite und die anderen 2 teilen sich das 3. Badezimmer), ein Bürozimmer. Vom Hauptwohnbereich aus hat man

direkten Zugang zur Poolterrasse. Der Pool ist 10x4 m groß und verfügt über eine Außendusche. Carport und pflegeleichter Garten. Fußbodenheizung, Klimaanlage, Rollläden, Doppelverglasung, automatisches Tor und vieles mehr. Der Käufer kann noch Anpassungen an dem Projekt vornehmen. Sie interessieren sich nur für das Grundstück? Sie können es auch ohne das Projekt kaufen. (traduziert mit DeepL)

#### ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**