



REF: # 9220

ALTEA (SIERRA ALTEA)



INFO

PREIS:	399.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment (Penthouse)
STADT:	Altea (Sierra Altea)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	139
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	25 + 60
JAHR:	2005
ETAGEN:	3
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses fantastische Penthouse mit 3 Schlafzimmern und Meer- und Bergblick ist nur 5 Autominuten von Altea la Vella entfernt. 40 m2 großes Wohnzimmer mit offener Küche, mehrere Schiebetüren zur 25 m2 großen Terrasse, 3 geräumige Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eines davon en Suite. Großes Solarium mit 270-Grad-Blick. 2 Garagenplätze und Abstellraum. Zentrale Klimaanlage / Wärmepumpe, Fußbodenheizung im Wohnzimmer und 2 Badezimmer. Kleine exklusive Urbanisation mit nur 24 Einheiten. Ein verantwortlicher Eigentümer, Eigentum Gebraucht für den Urlaub, keine Vermietung, sieht aus wie neu. Etwa 1,5 km nach Altea La Vella, einem gemütlichen Dorf mit allem, was Sie brauchen, einschließlich guter Restaurants. 10 - 15 Autominuten zu Stränden, Bootshafen und Altea mit der Altstadt. Die Unterkunft hat eine nahe Ausfahrt zur Autobahn A7. Es ist nicht weit vom Berg Puig Campana entfernt, 1362 m hoch, fantastisch zum Haiken/Radfahren. Einfacher Zugang zu 4 Golfplätzen, dem Themenpark Terra Mitica und

dem Einkaufszentrum La Marina. An der Costa Blanca können Sie die fabelhaften Strände von Calpe, Altea, Albir, Levante, Poniente, Cala de Finestrat und Villajoyosa genießen, die mit einer Länge von mehr als 10 km zu den besten in Europa gehören und mit der blauen Flagge der Europäischen Union ausgezeichnet wurden.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern	ANSICHTEN • Panorama • Meerblick • Bergblick	KLIMAAANLAGE • Zentral	ENTFERNUNG : Strand : 3 Km Flughafen: 70 Km Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG Süd	MÖBEL • unmöbliert	PARKPLATZ Garage Anzahl Autos : 2	STEUERN Gemeinschaftskosten : 3.500 € I.B.I : 640 €
WOHNFLÄCHE • Lagerraum • En-suite Bad • Fitnessraum	FLOORING • Kachelboden	KÜCHE • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Gemeinschaftsgarten
HEIZUNG • Fussbodenheizung • Fussbodenhz. Bäder	EXTRA • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Waschraum • Fahrstuhl • Internet • Hausmeister	ENERGETIC CERTIFIED 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"