



REF: # 9160

ALFAZ DEL PI



INFO

PREIS:	539.500 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Alfaz del Pi
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	293
GRUNDSTÜCK (m2):	631
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Idyllisches Anwesen mit 2 Gästearts und einer sehr guten Lage. Diese Villa befindet sich in einer sehr schönen und ruhigen Wohngegend, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Alfaz del Pi entfernt, Geschäfte, Restaurants und andere Dienstleistungen sind nur 5 Autominuten und nur 10 Autominuten vom Strand von Albir und 40 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Diese Villa von 293 m2 ist auf zwei Etagen verteilt und verfügt über 3 unabhängige Häuser. Im Erdgeschoss, mit Zugang von der Straße, gibt es ein WohnEsszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf das Meer, eine Küche mit Essbereich, ein Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer Terrasse, ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Badezimmer und den Flur. Auf dieser Etage gibt es auch ein Studio und eine Garage von 27 m². Auf der unteren Etage befinden sich 2 unabhängige Gästearts, beide Wohnungen haben folgende Aufteilung: ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Großes sonniges Grundstück von 631 m2 mit einem schönen Garten, einem Poolbereich mit einem

4x8m Pool mit automatischer Reinigung, mehreren sonnigen Terrassenbereichen und einem Grillplatz. Der Garten ist pflegeleicht und verfügt über eine automatische Bewässerung.



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"