



REF: # 9154

BENITACHELL



INFO

PREIS:	1.830.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Benitachell
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	5
GEBAUT ( m2 ):	465
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	931
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Luxuriöse Neubau-Villa zum Verkauf in Benitachell, Cumbre del Sol. Eine weitere prestigeträchtige Villa in der gated Jazmines Entwicklung. Ein High-End-Wohngebiet mit einzigartigen Villen und herrlichem Meerblick. Dieser Neubau basiert auf dem sogenannten Living In & Out Konzept. Offene und komfortable, geräumige Bereiche. Einwandfreie Verbindung zwischen Innen und Außen. Helle Farben, Holz und natürliches Licht. Sie betreten die Villa auf der obersten Etage in einer Halle mit einer Treppe, die zum Hauptwohnbereich hinunterführt. Auf dieser Ebene befinden sich 3 Doppelschlafzimmer. Zwei von ihnen teilen sich ein Badezimmer. Das dritte Schlafzimmer hat ein Bad en-suite. Alle Schlafzimmer haben Einbauschränke. Eine Etage tiefer befindet sich ein geräumiger Wohn-Essbereich mit angrenzender offener, voll ausgestatteter Küche mit Kochinsel und Frühstücksbar. Das vierte Schlafzimmer hat ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank. Auch eine Gästetoilette befindet sich auf dieser Ebene. Von der Küche, dem Wohn-Essbereich und dem Schlafzimmer haben Sie direkten Zugang zur riesigen Terrasse mit Infinity-Pool. Grillplatz, Außentoilette und Jacuzzi. Die unterste Etage dieser Villa umfasst einen

großen offenen Mehrzweckbereich. Ideal für die Umwandlung in ein Gästearpartment, einen Fitnessraum oder ein Heimkino. Die Villa ist nach Süd-Südwest ausgerichtet. Sie verfügt über eine Garage für ein Auto. Weitere Ausstattungsmerkmale sind: Fußbodenheizung, Klimaanlage, automatische Rollläden, Alarmanlage und Solaranlage zur Warmwasserbereitung. (traduziert mit DeepL)

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**