



REF: # 8902

ORIHUELA COSTA (LOMAS DE CABO ROIG)



INFO	
PREIS:	229.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus (Quad)
STADT:	Orihuela Costa (Lomas de Cabo Roig)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	81
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	150
TERRASSE ( m2 ):	51
JAHR:	2015
ETAGEN:	-
Nachricht	239.900 €



## BESCHREIBUNG

In OASIS HILL - LOMAS DE CABO ROIG befindet sich dieses schöne MODERNE QUAD-HAUS mit 2 SZ /2 BZ und einen offenen Blick über den Gemeinschaftspool. Das Haus ist 81m<sup>2</sup> groß auf einem 150m<sup>2</sup> großen Grundstück .Intern haben Sie eine helle und luftige Lounge, eine Küche im amerikanischen Stil (mit Geräten) sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. In der ersten Etage befinden sich ein Doppelzimmer mit Einbauschränken, ein eigenes Bad und 28 m<sup>2</sup> große private Terrassen mit Treppen zum einer 25m<sup>2</sup> großen Dachterrasse - Solarium, auf der Sie den ganzen Tag die Sonne den Blick auf das Meer und den Pool genießen können. Ein perfekte Ort zum Entspannen. Die Oasis Hill Community ist eingezäunt und nur für Anwohner zugänglich. Das Anwesen befindet sich in fußläufiger Entfernung zum NEUEN Handelszentrum Lomas De Cabo Roig ,Supermarkt, Bars und Restaurants und nur 2 km / 5 Minuten zum La Zenia Boulevard, dem größten Open-Air-Einkaufszentrum in Europa & zum Strand entfernt! Cabo Roig ist ein beliebtes Strandresort zwischen La Zenia im Norden

und Campoamor im Süden. Die Flughäfen Murcia und Alicante erreichen Sie in nur 50 Minuten.

**ENERGETIC CERTIFIED**



<b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	<b>KLIMAAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> <li>• Küche</li> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	<b>ENTFERNUNG :</b> <p>Strand : 2 Km</p> <hr/> <p>Flughafen: 40 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 2 Km</p>
<b>ORIENTIERUNG</b> <p>East</p>	<b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	<b>PARKPLATZ</b> <p>Parkplatz Anzahl Autos: 1</p>	<b>STEUERN</b> <p>Gemeinschaftskosten : 500 €</p> <hr/> <p>I.B.I : 258 €</p>
<b>WOHNFLÄCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>	<b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• geschlossene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Palmen</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>

**EXTRA**

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum

**ENERGETIC CERTIFIED**



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**