Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 8115 **DENIA**



INFO

PREIS:	330.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	191
GRUNDSTÜCK (m2):	800
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-






BESCHREIBUNG

Villa zum Verkauf besonders geräumig mit 5 Schlafzimmern und 4 Badezimmern, die auf einem großen privaten Anschlag mit herrlichen Ansichten des Mittelmeeres und der umgebenden Küstenregion gelegen sind. Es befindet sich in einer Urbanisation in der Nähe des Dorfes Rafol d'Almunia und nur 15-20 Minuten von den Stränden in der Nähe von Denia. Das Haupthaus befindet sich auf der obersten Etage und besteht aus einem Wohnzimmer, separatem Esszimmer und Küche, einem Familienbadezimmer, 3 Schlafzimmern und dem Hauptschlafzimmer hat ein Badezimmer mit Dusche en suite. Die überdachte Terrasse ist ebenfalls verglast und kann das ganze Jahr über als Wohnzimmer mit schöner Aussicht auf das Meer genutzt werden. All diese Ebene hat Gas-Zentralheizung und alle Schlafzimmer haben eine Klimaanlage. Auf der unteren Etage befindet sich eine unabhängige Wohnung mit 2 Schlafzimmern, einer Küche, einem großen Wohnzimmer und zwei Bädern, eines davon en suite. In dieser Ebene befindet sich eine Vorinstallation der Zentralheizung. Diese Wohnung ist ideal für Familie und Freunde oder sogar um ein zusätzliches Einkommen zu generieren, da es ein großes Mietpotenzial hat. Es gibt eine große Terrasse rund um

den Pool von 8 x 4 Metern und verschiedene Bereiche der Terrasse sowie einen Garten rund um dieses schöne Anwesen, um den ganzen Tag sonnenbaden zu können. Es hat auch eine doppelte Pergola und genügend Parkplätze draußen. Es gibt einen besonders eindrucksvollen privaten Eingang zum Anwesen, der dieser Villa, die bereits viel zu bieten hat, einen noch markanteren Look verleiht. Das Anwesen muss gesehen werden, um sein wahres Potenzial zu schätzen und ist perfekt als permanenter Wohnsitz oder als eine große und luxuriöse Ferienresidenz.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"