



REF: # 7772

CALPE/MORAIRA



INFO

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| PREIS:             | 485.000 €     |
| TYP EIGENTUM:      | Villa         |
| STADT:             | Calpe/Moraira |
| SCHLAFZIMMER:      | 3             |
| BADEZIMMER:        | 3             |
| GEBAUT ( m2 ):     | 109           |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 800           |
| TERRASSE ( m2 ):   | -             |
| JAHR:              | -             |
| ETAGEN:            | -             |
| Nachricht          | -             |



BESCHREIBUNG

Diese traditionelle spanische Villa wurde kürzlich renoviert und ist auf moderne Standards gebracht. Das Haus liegt in einer ruhigen Gegend und nur eine kurze Fahrt von allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Villa hat 2 Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohn- / Esszimmer und einer voll ausgestatteten offenen Küche. Auf dieser Ebene befinden sich 2 Doppelzimmer. Eines davon ist en-suite. Und es gibt ein Familienbadezimmer. Im Erdgeschoss befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Familienbadezimmer und einen Lagerraum. Draußen gibt es einen großen Pool (4x9 m) und eine 80 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Außen-dusche. Im Preis inbegriffen ist eine 4x4 Pergola. Der Käufer kann den Ort wählen, an dem diese Pergola platziert wird. Es gibt einen pflegeleichten Garten mit einem installierten Bewässerungssystem und einem Parkplatz für 2 Autos. Heizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage, Doppelverglasung, Alarm, automatisches Tor, Jalousien, Moskitoschirme, intercom. Das erste Jahr der Pool- und Gartenpflege ist im Preis inbegriffen. (Übersetzt mit Google Translate)

ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**